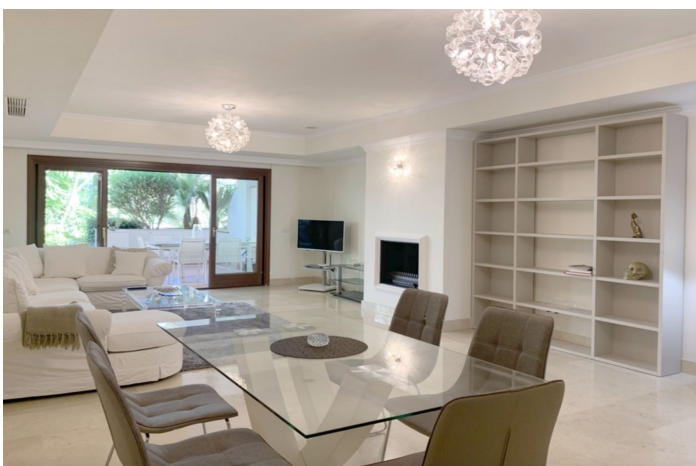


Lejlighed i stueetagen til salg i The Golden Mile, Marbella 895.000 - 3.500 € Centro

Reference: R4058563 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Plot Size: 35m² Byg Størrelse: 170m² Terrasse: 46m²



Costa del Sol, The Golden Mile

Smuk - luksuriøs hjørne lejlighed i fantastisk urbanisering "Lomas del Rey" i Golden Mile! Denne lejlighed består af to store soveværelser med eget badeværelse, gæstetoilet, stort køkken med spisestue, hyggelig stue med pejs, stor terrasse og have. Alle værelser har aircondition og gulvvarme.

Beliggende i et eksklusivt luksus kompleks bestående af mere end 25.000 m² anlagt have, betagende udsigt over Middelhavet, swimmingpools, legeplads, 24 timers sikkerhedsovervågning, vedligeholdelse og sikret privatliv...

Færdiggørelse af højeste kvalitet: to, tre og fire værelses lejligheder eller duplex ejendomme, herunder enten tre, fire eller fem badeværelser smukt flisebelagt i middelhavsstil marmor armaturer, monteret hydro-massage badekar, rummelige samt spektakulær udsigt fra balkoner og terrasser, hvoraf nogle måler over 200 m². Alle lejligheder indeholder et komplet udstyret SIEMENS-køkken og har gulvvarme i hele lejligheden, DAIKIN aircondition, alle udvendige termoruder med dobbeltglas, snedkerarbejde fremstillet af behandlet Iroko-træ. Loftslejlighederne har en privat jacuzzi på balkonen, en privat taghave, en garage med to parkeringspladser og et opbevaringsrum. Helt færdige og klar til at flytte ind.

Inden for en privilegeret beliggenhed Lomas del Rey er beliggende i den eksklusive Marbella Golden Mile, foran Puente Romano og 800 meter fra stranden, blot 3 minutter fra den berømte havn Puerto Banús og 5 minutter fra Marbella centrum. Der er direkte adgang/afkørsel til hovedmotorvejen (afkørsel 181B Nagüeles) og kun 10 minutter fra otte populære golfbaner. Komplet med "First Occupational Licence",

Tæt på dit hjem: Málaga lufthavn blot 30 minutter væk og i gennemsnit kun 3 timers flyvning fra de fleste af de store europæiske byer. Højhastighedstoget (AVE) forbinder nu Málaga og Madrid inden for to og en halv time. Alle disse ting gør Lomas del Rey til et privilegeret sted at bo, hvile og lege.

Concierge- og rengøringservice og 24 timers sikkerhed. Ulastelig beliggenhed; i nærheden er der internationale skoler, supermarkeder, stranden og det eksklusive Hotel Puente Romano med de bedste restauranter i Marbella (Leña, Nobu, Sea Grill, Celicioso og Bibo Marbella af Dani García). Der er nem adgang til hovedvejen, og kun 40 minutter til Málaga lufthavn. Puerto Banús og Marbella Center er 5 minutter væk i bil. Lejligheden leveres med eksklusive møbler og dekoration, med 2 parkeringspladser i den underjordiske garage.

Nærliggende strande: Puerto Banús, Playa del Ancón, Playa de Nagüeles

Nærliggende golfbaner: Aloha Golf Club, Real Club Las Brisas, Magna Marbella Golf, Los Naranjos Golf Club, La Quinta Golf, Real Club Guadalmina, Río Real Golf, Santa Clara Golf

Nærliggende hoteller: Puente Romano, Marbella Club

Indkøbscentre i nærheden: El Corte Inglés Puerto Banús, Centro Comercial Marina Banús, Parque Comercial La Cañada

Nærliggende restauranter: La Meridiana del Alabardero, Lobito de Mar, Villa Tiberio, Masala, Cabaña Nagüeles

Nærliggende havne: Puerto Banús, Puerto Deportivo Marbella, Puerto Cabopino

Nærliggende skoler: María Auxiliadora I (Salesianas), Aloha College, Les Roches International School, Colegio Swans International, British School Marbella

Fritid i nærheden: Casino Marbella, Ascari Race Resort, La Suite (Puente Romano), Cines Teatro Goya

Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
I nærheden af transport
Privat terrasse
Satellit -tv
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
24 timers modtagelse
Monterede garderober
Wifi
Værktøjsrum
Domotics
I nærheden af moskeen
Kælder
Fiberoptik
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

Synspunkter

Have
Pool

Pool

Kommunal
Opvarmet
Børns pool

Have

Kommunal
Privat

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

Orientering

Syd
Sydøst

Indstilling

Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Elektriske persienner
Indgangstelefon
Sikker

Kategori

Holiday Homes
Investering
Godt køb
Golf
Luksus
Videresalg
Moderne

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
U/f opvarmning
U/f/h badeværelser

Tilstand

God
Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Privat
Mere end en