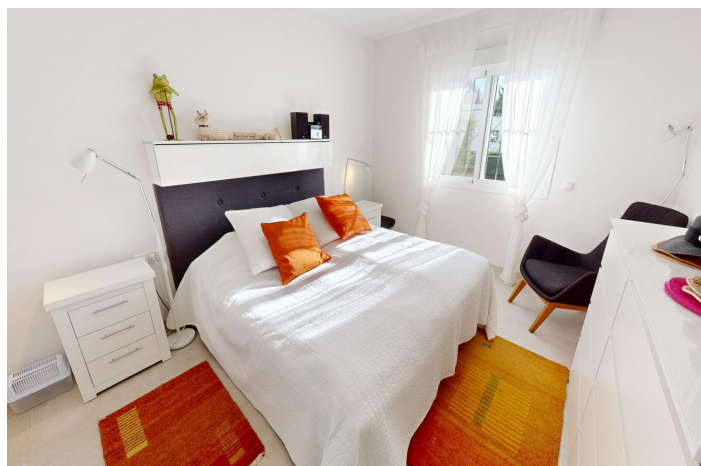




Apartamento Planta Media en venta en Andalucia Garden Club, Nueva Andalucía, Marbella

720.000  

Referencia: R4907233 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 100m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ubicado en el corazón de Nueva Andalucía, este exquisito apartamento en la planta baja en Andalucia Garden Club, ofrece la combinación perfecta de estilo, comodidad y conveniencia. Con su orientación orientada al sureste, la propiedad está bañada en luz natural durante todo el día, creando una atmósfera cálida y acogedora. La residencia se encuentra dentro de Andalucia Garden Club, un complejo cerrado seguro, que garantiza la tranquilidad y la privacidad para los residentes, al tiempo que otorga acceso a jardines comunales bellamente mantenidos y una piscina refrescante. Este apartamento cuidadosamente diseñado cuenta con dos amplias habitaciones y dos baños contemporáneos, lo que lo convierte en un hogar ideal para familias pequeñas, parejas o para aquellos que buscan un retiro de vacaciones. El área de vida y comedor de planta abierta se conecta perfectamente con una terraza privada, que ofrece un lugar tranquilo para disfrutar de su café de la mañana o relajarse por las noches. La cocina, equipada con electrodomésticos modernos y acabados elegantes, es perfecta tanto para comidas informales como para entretener a los invitados. Nueva Andalucía es reconocida por su encanto cosmopolita, lo que lo convierte en un destino solicitado para turistas nacionales e internacionales. El área cuenta con una escena culinaria vibrante, que incluye restaurantes populares como Occo, conocidos por su exclusiva cocina mediterránea con un toque libanés, y La Sala, un punto de acceso favorito que ofrece diversos platos internacionales y música en vivo. Ya sea que esté de humor para una buena comida o una comida informal con amigos, estos establecimientos están a solo unos minutos. Para las familias, la proximidad a las prestigiosas escuelas internacionales como Aloha College es una ventaja significativa. Esta estimada institución sigue el plan de estudios británico y ofrece una excelente base educativa para niños de 3 a 18 años, atrayendo a familias de diversos orígenes. Los entusiastas del golf se encontrarán en el paraíso, con algunos de los campos de golf más célebres de Costa del Sol cerca. Los Naranjos Golf Club se destaca por sus instalaciones impecables y sus desafiantes calles, mientras que el Real Club de Golf Las Brisas ofrece una experiencia de golf exclusiva en medio de exuberante vegetación. Aloha Golf Club, otro curso estimado, combina una atmósfera comunitaria acogedora con un diseño que atiende a los jugadores de todos los niveles. Además, la ubicación y las comodidades del apartamento lo convierten en una excelente opción para los alquileres de vacaciones. La reputación de Nueva York Andalucía como el "Valle del Golf" y su proximidad a la vibrante vida nocturna, playas y áreas comerciales exclusivas de Marbella lo convierten en un destino altamente deseable para los turistas. El complejo seguro, combinado con las características modernas y las comodidades comunales del apartamento, garantiza una estadía cómoda y atractiva para los visitantes, proporcionando un excelente potencial de alquiler y una sólida oportunidad de inversión para los compradores que buscan capitalizar el próspero mercado navideño de Marbella. La ubicación principal de este apartamento proporciona no solo una vida lujosa, sino también acceso a un estilo de vida que combina la relajación y la actividad. Ya sea que sea atraído por el encanto de la comida de clase mundial, excelentes oportunidades educativas o instalaciones de ocio excepcionales, esta propiedad en Nueva Andalucía es la opción perfecta para aquellos que buscan lo mejor de Marbella.



Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
TV satelital
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Pista de tenis

Vistas

Mar
Montaña
Jardín
Piscina
Vistas Urbanas

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Servicios Públicos

Teléfono

Orientación

Sudeste

Posición

Cerca del golf
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Muebles

Opcional

Seguridad

Seguridad de 24 horas
Persianas

Climatización

Aire acondicionado

Estado

Buen estado de conservación
Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Comunal