

Estudio Planta Media en venta en Pueblo Lopez, Fuengirola

215.000 €

Referencia: R4907827 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 36m² Terraza: 5m²



Costa del Sol, Fuengirola

Fantástica inversión en el corazón de Fuengirola!! - Estudio totalmente reformado en la plaza de San Juan, parte de la urbanización Pueblo López.

Situado en un sitio tranquilo con mucho encanto, pero a un paso de todos los servicios, incluidos la estación de tren, la de autobuses y la playa, todas a menos de 10 minutos andando.

El estudio se reformó completamente hace 3 años y tiene una cocina de alta gama con electrodomésticos alemanes totalmente integrados, incluyendo horno, microondas, extractor, placa de inducción, lavavajillas y lavadora. También dispone de luces empotradas regulables en zonas independientes.

El baño dispone de ventana lo que aporta mucha luz natural y ventilación, y está totalmente alicatado y pensado hasta el mínimo detalle.

La zona del dormitorio cuenta con armarios altos que aprovechan hasta el último centímetro de espacio y están equipados para guardar todo tipo de enseres y además tienen luz interior.

La terraza tiene 5 metros y ofrece suficiente espacio para una mesita con sillas donde poder disfrutar de la vista a la preciosa plaza de estilo Andaluz, con suelos adoquinados y la fuente central, que está enmarcada por los arcos que rodean la plaza. Hay aire acondicionado frío calor por split para mayor comodidad durante todo el año.

La urbanización está cerrada y solo se accede a través de dos cancelas de hierro que funcionan con llave o código. El estudio dispone además de alarma de intrusos.

Todo el perímetro de la plaza está dotado de plazas de aparcamiento reservadas para residentes que se abren solo con una llave reservada para propietarios. Esto garantiza la facilidad para aparcar en cualquier época del año, algo complicado en el centro de Fuengirola en verano.

El estudio tiene el equivalente de la licencia de primera ocupación y se obtuvo en el 2022.

Los muebles están incluidos en el precio e incluyen una versátil mesa de cristal que sirve de mesa baja y de comedor y es extensible.

Esta comunidad tiene gastos increíblemente bajos de mantenimiento, con solo 29 euros al mes de comunidad incluyendo el consumo de agua (Pueblo López tiene pozo propio) y el IBI de menos de 200 euros al año!

Con acceso a la autopista de peaje en menos de 5 minutos para llegar a Málaga y al aeropuerto o a Marbella y Málaga occidental, este apartamento tiene una envidiable ubicación.

Una auténtica joya de tranquilidad y encanto en pleno centro de Fuengirola.

Llámenos para más información o para organizar una visita!

Características:

Características

Terraza

Transporte cercano

Terraza

Wifi

Vistas

Patio

Muebles

Parte amueblada

Aparcamiento

Comunal

Orientación

Este

Posición

Junto a la playa

Urbanización

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de las escuelas

Ciudad

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad

Agua potable

Climatización

Aire acondicionado

Fría de aire acondicionado

A/C caliente

Estado

Reformado Recientemente

Seguridad

Complejo cerrado

Sistema de alarma

Categoría

Casas de vacaciones

Reventa