



# Квартира на первом этаже для продажи в Marbesa, Marbella East

359 000 €

Ссылка: R4905325 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 78m<sup>2</sup> терраса: 13m<sup>2</sup>





---

## Коста дель Соль, Марбеса

LOCATION - LOCATION Beachside 2-Bed / 2-Bath Ground Floor Apartment – Fully Reformed and Furnished This beautifully renovated ground-floor apartment offers 2 bedrooms, 2 bathrooms, and direct access to the communal gardens and pools. Key Features: - Prime beachside location in Marbesa, just a 5-minute walk to the sandy beaches of Marbesa and the tranquil dunes of Artola. - Recently refurbished with a modern kitchen and upgraded bathrooms. - Set within a stunning complex offering a large communal garden, a spacious pool, and additional amenities like a ping-pong table. - Ground floor with direct access to communal areas. - parking space Urbanisation Highlights: - Located in Marbesa, a highly desirable and international community with year-round residents. - Offers 24-hour security for peace of mind. This property is ideal for both investment and holiday rentals, as it includes a tourist license already in place. Additionally, there is an opportunity to purchase two neighbouring apartments, offering even greater flexibility and potential. Don't miss out on this rare opportunity!



## Характеристики:

### Функции

Частная терраса  
Двойное остекление

### Виды

Сад  
Бассейн

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество

### Ориентация

Юг

### Параметр

Пляжный  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

24-часовая безопасность

### Категория

Перепродажа

### Климат-контроль

Кондиционер

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Коммунальный