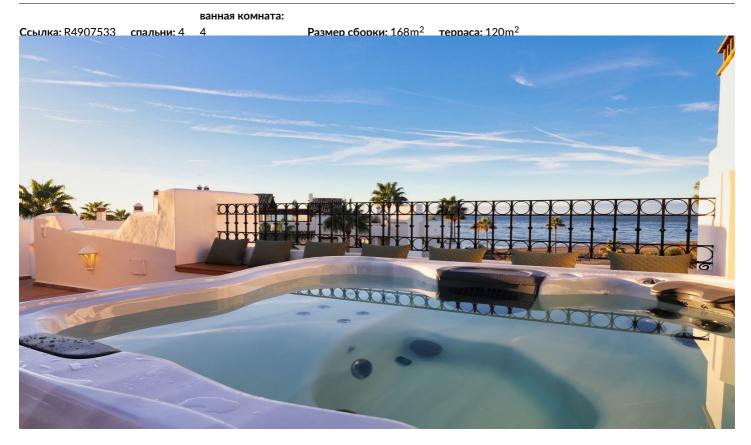


Пентхаус дуплекс для продажи в El Padron, Estepona

2 190 000 €













Costa del Sol, Estepona

EXCLUSIVE LUXURY PROPERTY FRONTLINE BEACH

Located on the 3rd level and the panoramic terrace of an exclusive condominium known as Bahia de Velerin, this property offers a unique lifestyle where comfort, luxury, and tranquility blend to provide an unparalleled experience. Comprising two levels—the apartment and the spectacular wellness terrace—this property redefines the concept of well-being and sophistication.

Accessed directly from the parking area via a private elevator, the interior of the apartment features three luxurious bedrooms, each with its own bathroom. The modern design of the apartment is complemented by a spacious living room, fully equipped kitchen, dining area, and a panoramic balcony that connects to the rooftop terrace via an exterior staircase.

The jewel of this property is its panoramic wellness terrace, which includes a jacuzzi, sauna, and BBQ area. With both an open area and a fully glazed (openable) leisure space, the terrace is the perfect place to unwind while enjoying breathtaking views. The wooden roof structure and the South Mediterranean - Andalusian - North African design style create a warm and welcoming atmosphere. The connection between the apartment and the terrace is made through an exclusive floating staircase with an automatic glass slab that opens, a true architectural masterpiece.

The condominium also offers a tropical garden area, private swimming pool with bar, and direct beach access. Additionally, the property includes underground storage, private parking with an electric car charging station, and a state-of-the-art security system for peace of mind at all times.

Superior quality amenities with brands such as Bose, Sony, Miele, and Bosch, air conditioning systems, electric floor heating, 5G Wi-Fi, and a Dolby Atmos sound system ensure maximum comfort and the best living experience.

This is a unique opportunity to live luxury at its finest in a privileged setting, surrounded by natural beauty and all the comforts of modern living.

This property is ideal for clients seeking a luxury residence in an exclusive location, interested in a tranquil lifestyle with easy access to the beach and leisure areas. Perfect for those who value comfort, privacy, and superior quality in their home.



Характеристики:

Функции Ориентация Климат -контроль

Юг Поднимать Кондиционер

Рядом с транспортом Предварительно установлен

Частная терраса кондиционер Хранилище Холодный А/С

Горячий кондиционер Ванная комната Мраморные полы Центральное отопление

U/F отопление Двойное остекление

U/f/h ванные комнаты 24 -часовой прием

Приспособленные шкафы

Джакузи Бар Барбекю

Волоконно - оптика

Доступ для людей с уменьшенной

мобильностью

Телефон

Сауна

Виды Параметр Состояние Отличный Mope Пляжный

Гора Рядом с портом Панорамный **Урбанизация** Сад Рядом с морем Бассейн

Рядом с магазинами Пляж Рядом с городом Городской Рядом с школами

Улица Пляж Марина

Рядом с Мариной

Бассейн Мебель Кухня

Коммунальный Полностью меблирован Полностью оснащен

Сад Безопасность Стоянка

Коммунальный Закрытый комплекс Подполье

24 -часовая безопасность Гараж Система тревоги Частный Покрытый Электрические жалюзи

> Входчик телефона Улица Безопасный Коммунальный

Коммунальные услуги Категория

Электричество Праздничные дома

Питьевая вода Инвестиции

Пляж Роскошь

Перепродажа