

# Квартира на среднем этаже для продажи в Nueva Andalucía, Marbella West

1 600 - 1 600 €

ванная комната:

Ссылка: R4892401 спальни: 1 1 Размер участка: 57m<sup>2</sup> Размер сборки: 54m<sup>2</sup> терраса: 3m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Расположенная в живописной местности Нуэва Андалусия, Марбелья, эта очаровательная однокомнатная квартира предлагает уникальное сочетание комфорта и удобства. С его потрясающим видом на горы и близостью к основным удобствам, это свойство является идеальным выбором для арендаторов, ищущих спокойный, но связанный образ жизни. Элегантный дизайн квартиры и отличное состояние делают ее восхитительным убежищем, обещая гармоничный жизненный опыт среди оживленной среды Коста-дель-Соль.

Эта хорошо оборудованная квартира может похвастаться просторной гостиной, полностью оборудованной кухней и столовой, продуманно разработанной для максимального комфорта и функциональности. Недвижимость полностью меблирована, что обеспечивает плавный переход для новых арендаторов. Спальня оснащена шкафами, обеспечивающими достаточное пространство для хранения, в то время как ванная комната спроектирована с современными приспособлениями для улучшения жизненного опыта. Включены кондиционер и центральное отопление, обеспечивающие круглогодичный комфорт.

Арендаторы оценят коммунальные услуги, включая освежающий бассейн и прекрасно обслуживаемый сад, идеально подходящий для отдыха и общения. Недвижимость также имеет частную террасу, откуда открывается панорамный вид на окружающие горы и городской пейзаж. Общий гараж и лифт добавляют удобства, делая повседневную жизнь легкой и приятной.

Расположенная в закрытом районе, эта квартира предлагает безопасную и спокойную обстановку. Его стратегическое расположение обеспечивает легкий доступ к близлежащим транспортным связям, магазинам, ресторанам и зонам отдыха, включая поля для гольфа и пляжи. Недвижимость также находится недалеко от школ, порта и детских площадок, что делает ее идеальным выбором для тех, кто ищет сбалансированный и полноценный образ жизни в самом сердце Марбельи.

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Приспособленные шкафы

### Виды

Гора  
Панорамный  
Сад

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный  
CO2 Рейтинг выбросов  
D

### Ориентация

Северо -Восток

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Полностью меблирован

### Стоянка

Коммунальный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Центральное отопление

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен  
Частично установлен

### Энергетический рейтинг

C