info@intermarbella.com
+34 951 708 422

# Villa - Chalet en venta en Hacienda El Retamar, Retamar, La Capellania, Benalmádena

**1.062.100 €**

**Referencia:** R4552348 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 3 **Terreno:** 624m$^2$ **Construído:** 270m$^2$

# Costa del Sol, Benalmadena Pueblo

Villa El Retamar: Elegancia mediterránea al descubierto

Enclavada en el prestigioso vecindario de La Capellanía, en Benalmádena, Villa El Retamar personifica la cumbre de la vida mediterránea. Esta moderna villa, ahora disponible en el mercado, atrae a aquellos que buscan la mezcla perfecta de lujo y tranquilidad.

Al entrar en esta espléndida propiedad, verás un espacio para hasta tres coches, proporcionando comodidad para ti y tus invitados. Siguiendo, se encuentra una terraza exterior, un lugar ideal para disfrutar de encantadoras comidas al aire libre con la brisa mediterránea.

Atraviesa la puerta principal y entra en el acogedor recibidor, donde la esencia de Villa El Retamar comienza a desplegarse. A la derecha, un aseo y un dormitorio de invitados ofrecen privacidad y comodidad a los visitantes. A la izquierda, una cocina de alto nivel, equipada con modernos electrodomésticos, conecta a la perfección con un práctico lavadero y el elegante comedor formal.

Más adelante, te espera la pièce de résistance de la villa: el impresionante salón con techo de doble altura, adornado con una chimenea contemporánea. Aquí, la orientación suroeste de la villa baña el espacio con abundante luz natural, mientras que las vistas al mar desde la cocina, el comedor y la sala de estar crean un impresionante telón de fondo que es nada menos que magnífico.

Bajando al nivel inferior, descubrirás tres dormitorios, incluida la suite principal, la cual cuenta con un amplio armario y un cuarto de baño en-suite.

Todos los dormitorios tienen acceso directo al tranquilo patio.

En el exterior, verás una piscina privada, perfecta para un refrescante chapuzón en los cálidos días mediterráneos. La zona que la rodea ofrece un amplio espacio para tomar el sol.

Hacia un lado, hallarás una zona de barbacoa, con una pérgola, que invita a reuniones memorables.

La ubicación privilegiada de Villa El Retamar aumenta aún más su atractivo. A dos minutos en coche del supermercado más cercano y a cinco minutos de la autopista. Los lugares de interés cercanos, como el templo budista, el parque de mariposas y el encantador casco antiguo, están al alcance de la mano.

Villa El Retamar te invita a abrazar un estilo de vida mediterráneo que combina sin esfuerzo lujo, tranquilidad y confort moderno. Esta oportunidad única sólo espera a un comprador exigente. No pierdas la oportunidad de experimentar la belleza y la elegancia de Villa El Retamar: es un sueño mediterráneo hecho realidad.

# Características:

**Caracteristicas**
Transporte cercano
Terraza
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Wifi
Sala de servicios
Barbacoa
Fibra óptica
Acceso para personas con movilidad reducida

**Orientación**
Oeste
Suroeste

**Climatización**
Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Hogar
Calefacción central

**Vistas**
Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
País
Jardín
Piscina

**Posición**
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad

**Estado**
Excelente
Reformado Recientemente

**Piscina**
Piscina Privada

**Muebles**
Opcional

**Cocina**
Cocina Equipada

**Jardin**
Jardín Privado
Mantenimiento fácil

**Seguridad**
Complejo cerrado
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

**Aparcamiento**
Párking Privado
More Than One

**Servicios Públicos**
Electricidad
Agua potable
Teléfono

**Categoría**
Casas de vacaciones
Lujo

**Calificación energética**
C

**CO2 Emission Rating**
C