



Таунхаус для продажи в Nerja, Velez-Málaga

2 095 000 €

Ссылка: R4799257 спальни: 4 ванная комната: 6 Размер участка: 357m² Размер сборки: 289m²





Коста дель Соль Восток, Нерха

Большой испанский дом в самом сердце Нерхи

Эта великолепная резиденция в испанском стиле - редкая находка в центре Нерхи, предлагающая исключительное сочетание традиционного шарма и современных удобств. Благодаря своей просторной планировке и множеству уровней, дом идеально подходит для создания роскошного семейного очага или переоборудования под бутик-отель.

****Первый этаж****

Большой вестибюль: Гостеприимная прихожая задает тон элегантности всего дома.

Гостиная: Просторная и наполненная естественным светом, идеально подходит для отдыха и развлечений.

Столовая: Достаточно большая, чтобы вместить семейные ужины и собрания.

Кухня: Хорошо оборудованная современной техникой, много места для столов и хранения.

Туалет: Удобно расположен на первом этаже.

Ванная комната: Дополнительная полноценная ванная комната для гостей или домочадцев.

Хранение: Много места для хранения вещей.

Подвал: Включает винный погреб, идеальный для энтузиастов и коллекционеров, а также дополнительные места для хранения.

Открытая терраса: Первый этаж выходит на красивую террасу, ведущую в сад, с возможностью установки бассейна для дополнительной роскоши.

****Первый этаж****

Главная спальня-люкс: Роскошная спальня с просторной ванной комнатой, обеспечивающая уединение и комфорт.

Три большие спальни: Каждая спальня имеет большой размер и включает в себя собственную ванную комнату, обеспечивая комфорт и уединение для семьи или гостей.

Офис: Специальное пространство, идеально подходящее для работы или учебы.

****Второй этаж: ****

Терраса на крыше и солярий: Потрясающая площадка на крыше с панорамным видом на окрестности, идеально подходящая для отдыха и развлечений.

Дополнительное хранилище: На этом этаже имеется дополнительное место для хранения.

****Дополнительные возможности****

Лифт: Лифт ведет из подвала на крышу, обеспечивая легкий доступ на все этажи.

Сад и бассейн: Сад предлагает достаточно места для отдыха и возможность установки бассейна.

****Потенциал для бутик-отеля****

Благодаря просторной планировке, многочисленным спальням с ванными комнатами и выгодному расположению, этот особняк предлагает исключительную возможность для переоборудования в бутик-отель. Лифт и многочисленные удобства делают этот дом идеальным для приема гостей и обеспечения роскошного отдыха.



****Расположение****

Расположенный в самом центре Нерхи, этот грандиозный дом находится недалеко от местных достопримечательностей, ресторанов, магазинов и прекрасных пляжей Коста-дель-Соль, что делает его идеальным местом как для проживания, так и для туризма.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Приспособленные шкафы
Солярий

Виды

Море
Гора
Городской

Бассейн

Комната для бассейна

Сад

Частный

Ориентация

Восток
Юго-Восток

Параметр

Город

Мебель

Необязательный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон

Климат-контроль

Кондиционер

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Категория

Перепродажа