info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Adosada en venta en Nerja, Velez-Málaga

2.200.000 €

Referencia: R4799257 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 6 **Terreno:** 357m^2 **Construído:** 289m^2

Costa del Sol East, Nerja

Gran Casa Española en Venta en el Corazón de Nerja Esta magnífica residencia de estilo español es un hallazgo raro en el centro de Nerja, que ofrece una excepcional mezcla de encanto tradicional y las comodidades modernas. La propiedad, con su diseño expansivo y múltiples niveles, es ideal para una lujosa casa familiar o la conversión de un hotel boutique. **Planta baja Gran hall de entrada: Un acogedor hall de entrada establece el tono para la elegancia que se encuentra en toda la casa. Salón: Amplio y lleno de luz natural, perfecto para relajarse y entretenerse. Comedor: Suficientemente grande para acomodar cenas familiares y reuniones. Cocina: Bien equipada con electrodomésticos modernos, amplio espacio de encimera y almacenamiento. Aseo: Convenientemente situado en la planta baja. Cuarto de baño: Baño completo adicional para invitados o uso doméstico. Trastero: Amplios espacios de almacenamiento para las necesidades del hogar. Sótano: Incluye una bodega, ideal para entusiastas y coleccionistas, junto con zonas de almacenamiento adicionales. Terraza exterior: La planta baja se abre a una hermosa terraza que conduce a una zona ajardinada, con la posibilidad de instalar una piscina para mayor lujo. **Primera planta Dormitorio Master Suite: Una lujosa suite que ofrece privacidad y comodidad, completa con un espacioso baño en suite. Tres amplios dormitorios: Cada dormitorio es de tamaño generoso e incluye su propio cuarto de baño, proporcionando comodidad y privacidad para la familia o invitados. Despacho: Un espacio dedicado perfecto para el trabajo o el estudio. **Segunda Planta:** Azotea y Solarium: Una impresionante zona en la azotea que ofrece vistas panorámicas de los alrededores, perfecta para relajarse y entretenerse. Almacenamiento adicional: El espacio de almacenamiento adicional está disponible en este nivel. **Características adicionales Ascensor: Un ascensor va desde el sótano hasta el nivel del techo, proporcionando fácil acceso a todos los pisos. Jardín y Piscina Potencial: El área del jardín ofrece un amplio espacio para relajarse y la posibilidad de agregar una piscina, mejorando la experiencia de vida al aire libre. **Potencial para hotel boutique Con su espaciosa distribución, numerosas habitaciones con baño y ubicación privilegiada, esta propiedad ofrece una oportunidad excepcional para su conversión en un hotel boutique. El ascensor y las amplias comodidades lo hacen ideal para dar la bienvenida a los huéspedes y proporcionar una estancia de lujo. **Ubicación Situado en el corazón de Nerja, esta gran casa está cerca de las atracciones locales, restaurantes, tiendas y las hermosas playas de la Costa del Sol, por lo que es una ubicación privilegiada tanto para la vida residencial y el turismo.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Elevar
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Armarios ajustados
Solárium

Orientación
Este
Sudeste

Climatización
Aire acondicionado

Vistas
Mar
Montaña
Vistas Urbanas

Posición
Ciudad

Estado
Excelente

Piscina
Habitación para la piscina

Muebles
Opcional

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado

Servicios Públicos
Electricidad
Agua potable
Teléfono

Categoría
Reventa