

# Квартира на первом этаже для продажи в Los Monteros, Marbella East

495 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4904122

спальни: 2 2

Размер сборки: 97m<sup>2</sup> терраса: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Monteros

This elegant two-bedroom apartment is located in the exclusive Alicate Playa development in Marbella, just a few steps from the beach. It features a living-dining room with access to a terrace overlooking the pool, a fully equipped kitchen with a separate laundry room, two bedrooms (the master with an en-suite bathroom and terrace), marble floors, air conditioning, and a parking space.

The development offers 24-hour security, tropical gardens, 2 swimming pools, paddle tennis courts, a playground, and direct access to the beach. Nearby, you'll find restaurants, services, prestigious schools, golf courses, and a shopping center. It is just 5 minutes from Marbella's center and well-connected to the highway.

Ideal as a primary residence or second home, it combines luxury and a privileged location.

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
 Поднимать  
 Рядом с транспортом  
 Частная терраса  
 Спутниковое телевидение  
 Хранилище  
 Ванная комната  
 Мраморные полы  
 Двойное остекление  
 24 -часовой прием  
 Приспособленные шкафы  
 Wi-Fi  
 Весло теннис  
 Теннисный корт  
 Утилита  
 Барбекю  
 Волоконно -оптика  
 Доступ для людей с уменьшенной  
 мобильностью

### Виды

Сад  
 Бассейн

### Бассейн

Коммунальный  
 Детский бассейн

### Безопасность

Закрытый комплекс  
 24 -часовая безопасность  
 Система тревоги

### Категория

Пляж

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Пляжный  
 Рядом с гольфом  
 Урбанизация  
 Рядом с морем  
 Рядом с магазинами  
 Рядом с школами  
 Пляж  
 Рядом с лесом  
 Пляжный комплекс

### Мебель

Полностью меблирован

### Стоянка

Подполье  
 Гараж  
 Частный  
 Коммунальный

### Климат -контроль

Кондиционер  
 Холодный А/С  
 Горячий кондиционер

### Состояние

Хороший

### Кухня

Полностью оснащен

### Коммунальные услуги

Электричество  
 Питьевая вода  
 Телефон