

## Negocio en alquiler en Marbella, Marbella Centro

2.800 - 2.800 €

Referencia: R4889893 Baños: 1 Construido: 168m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

**OPORTUNIDAD!! Bajada de precio de traspaso!**

De 119.000€ a 60.000€ !!

Chick&apos;n Chic, es la Oportunidad de adquirir un Restaurante con una propuesta muy especial de comida saludable. Un nuevo concepto de cocina francesa, cuya estrella principal es El Pollo. El negocio lleva ya 2 años en funcionamiento con una clientela fija y una excelente rentabilidad! Apostando por una carta amplia y variada, con platos saludables, frescos y caseros, para mimar tanto a pequeños como jóvenes y adultos. Situado en Nueva Andalucía, en una zona nueva de gran expansión, y muy popular entre los residentes de la zona y visitantes tanto españoles como extranjeros de carácter vacacional. Rodeado de nueva construcción y a 5min en coche de la playa!

El restaurante mejor equipado del mercado!!

Casi 120 M2 aprox de zona para clientes

- Aforo interior para 55 comensales
- Aforo en terraza para 60 comensales.
- Restaurantes con sistema de Insonorización en cada pilar
- Aire acondicionado
- Hilo musical
- 2 baños incl minusvalidos

Casi 80 M2 aprox de zona de servicio

- 2 cocinas, (una visible al clientes y otra trasera para limpieza)
- 2 camaras frigorificas.
- 3 neveras
- 1 congelador
- 2 campanas extractoras industriales
- Parrilla de carbón
- Asador de pollos
- 2 Hornos industriales
- Grandes fogones industriales
- 3 rejillas de desagues en suelo
- Zona de panaderia pasteleria
- 2 Hornos de panaderia
- 1 caliente platos
- Vestuarios y aseos para empleados
- Oficina de administracion y control del restaurante, convertible en cuarto frio para preparar platos fríos
- Salida de humos

Ven a conocerlo! Llámanos para concertar tu cita!

Reducción de precio de Traspaso: 60,000€ / Precio de alquiler: 2.800€/mes +IVA.

BRF