

# Apartamento Planta Media en venta en Benalmádena, Benalmádena

234.000 €

Referencia: R4902508    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 53m<sup>2</sup>    Terraza: 7m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Este hermoso apartamento, ubicado en una urbanización tranquila y familiar en Benalmádena, ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad. Situado a pocos pasos de la playa y del centro de la ciudad, ofrece fácil acceso a todos los servicios esenciales mientras se encuentra escondido en un ambiente sereno.

Totalmente renovado, el apartamento cuenta con un luminoso salón-comedor con cocina de planta abierta totalmente equipada, un dormitorio y un moderno baño con ducha. La terraza cerrada ofrece preciosas vistas al exuberante jardín y a la piscina comunitaria, lo que la convierte en un espacio ideal para relajarse y descansar. La propiedad está equipada con aire acondicionado frío y calor para comodidad durante todo el año.

Actualmente, el edificio está en proceso de reformas para mejorar su eficiencia energética, incluidas actualizaciones en la fachada y las zonas comunes. Como resultado, si bien los costos de agua y electricidad actualmente están incluidos en las tarifas comunitarias, eventualmente pasarán a facturas de servicios públicos individuales una vez finalizado el proyecto.

Las comodidades adicionales incluyen un conserje las 24 horas y un amplio estacionamiento en la calle en el tranquilo vecindario que rodea la propiedad. Actualmente utilizado para alquileres vacacionales, este apartamento presenta una excelente oportunidad como residencia permanente, retiro de vacaciones o propiedad de inversión.

Para obtener más información o concertar una visita, ¡no dude en contactarnos

## Características:

### Características

Terraza

Elevar

Transporte cercano

Armarios ajustados

### Vistas

Jardín

Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua potable

### CO2 Emission Rating

D

### Orientación

Suroeste

### Posición

Cerca del puerto

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad

Cerca de Marina

### Muebles

Parte amueblada

### Seguridad

Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones

Inversión

Reventa

### Climatización

Aire acondicionado

A/C pre instalado

Fría de aire acondicionado

A/C caliente

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Comunal

### Calificación energética

D