

## Villa - Chalet en venta en Los Flamingos, Benahavís

3.900.000 €

Referencia: R4761646    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 1.496m<sup>2</sup>    Construido: 500m<sup>2</sup>    Terraza: 129m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Los Flamings

Villa de Lujo en Ubicación Privilegiada - Los Flamings

Presentamos una increíble villa de lujo de reciente construcción en la renombrada urbanización Los Flamings, a solo pasos de Villa Padierna, los mejores campos de golf de la zona, el Club de Tenis Bel Air, supermercados y todos los servicios esenciales. La urbanización cuenta con una entrada segura con vigilancia las 24 horas y está convenientemente ubicada a solo minutos de San Pedro, Puerto Banús y Estepona.

Esta exquisita villa se distribuye en tres plantas. La planta principal cuenta con una cocina abierta que se integra perfectamente con las áreas de salón y comedor, adornada con ventanas de piso a techo que inundan el espacio con luz natural y ofrecen impresionantes vistas al mar. La sala de estar se abre directamente a terrazas cubiertas y descubiertas, que conducen a hermosos jardines y una piscina infinita privada. Además, la planta principal incluye un espacioso dormitorio principal con acceso a la terraza, vistas al mar, un vestidor y un amplio baño en suite completo con bañera y ducha. También hay un aseo para invitados en este nivel.

La segunda planta alberga tres dormitorios de invitados, cada uno con un baño en suite con ducha, y todos con balcones con vistas a los jardines y la piscina. Esta planta también incluye un trastero.

El sótano totalmente equipado cuenta con un gran salón, una bodega, un aseo para invitados, un dormitorio completo con baño en suite y una zona de lavandería.

La propiedad incluye espacio de estacionamiento para dos coches. Mobiliario diseñado incluido en el precio.

Descubra un lujo y conveniencia incomparables en esta impresionante villa, diseñada para ofrecer el máximo confort y estilo en una de las ubicaciones más prestigiosas.

## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi  
Cerca de la iglesia  
Sótano

### Vistas

Mar  
Vistas Panorámicas  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Ajardinado  
Mantenimiento fácil

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Orientación

Oeste

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Golf  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
A/C pre instalado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
U/F Calefacción  
Baños u/f/h

### Estado

Nueva construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado  
Parking Cubierto  
More Than One