



## Apartamento Planta Media en alquiler en Puerto Banús, Marbella West

Referencia: R4900153 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 187m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Apartamento en Las Mimosas – Comodidad y Elegancia Cerca del Mar Este impresionante apartamento se encuentra en el prestigioso complejo Las Mimosas, a solo 150 metros del resplandeciente Mar Mediterráneo. Situado en la segunda planta, cuenta con un diseño cuidadosamente planificado que incluye dos amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, ofreciendo la máxima privacidad y comodidad. El espacioso salón se abre a una terraza privada, perfecta para relajarse o recibir invitados, mientras que la cocina completamente equipada dispone de electrodomésticos modernos y una práctica caldera de gas. Para mayor comodidad, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento designada y un trastero. Las Mimosas ofrece una gran variedad de comodidades para los residentes, incluyendo piscinas tanto exteriores como interiores y una lujosa zona de spa con sauna. La comunidad cerrada cuenta con seguridad las 24 horas, garantizando tranquilidad y seguridad. Con su orientación suroeste, el apartamento está bañado por luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. Además, todas las comodidades esenciales, como tiendas, restaurantes y servicios, están a poca distancia a pie, lo que convierte esta ubicación en un lugar ideal tanto por su conveniencia como por su ocio.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Trastero	Suroeste	Aire acondicionado
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Baños u/f/h</b>
Montaña	Junto a la playa	Buen estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca del mar	
Jardín	Cerca de la ciudad	
Calle	Frente a la playa	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Parte amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Cochera
	Seguridad de 24 horas	More Than One