

## Adosada en venta en The Golden Mile, Marbella Centro

1.450.000 €

Referencia: R4236115    Dormitorios: 4    Baños: 4    Construido: 302m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, The Golden Mile

Bienvenido al lujo contemporáneo en esta impresionante casa adosada, ubicada en una exclusiva urbanización privada con piscina comunitaria y exuberantes jardines. Construida en 2019, esta moderna residencia de 4 dormitorios y 3 baños está preparada para recibir a su nuevo propietario en un estilo de vida de elegancia y confort.

Ubicada a tan solo 5 minutos a pie del emblemático Puente Romano y cercana a todos los servicios, esta casa combina la serenidad de una zona tranquila con la comodidad de tener todo al alcance. Desde colegios hasta servicios locales, todo se encuentra a pocos pasos de distancia.

La vivienda cuenta con todas las comodidades para una vida de lujo en Marbella. En el subsuelo, disfrutarás de tu propio garaje privado. La calefacción centralizada y el aire acondicionado garantizan un ambiente óptimo en toda la casa, adaptándose a tus preferencias.

La cocina, moderna y completamente equipada, se convierte en el corazón de la vivienda, donde cada rincón ha sido diseñado para la funcionalidad y el estilo. Las terrazas en cada estancia te brindan espacios para relajarte y disfrutar del clima mediterráneo.

Destacando la esencia de vivir al aire libre, la planta principal ofrece una generosa terraza junto al comedor, ideal para entretenimiento. Además, en la azotea, un extenso solárium con jacuzzi se convierte en el escenario perfecto para las mejores barbacoas y momentos inolvidables.

No pierdas la oportunidad de enamorarte de esta casa, que reúne lo mejor del diseño moderno y la comodidad en un solo lugar. ¡Contáctanos ahora y descubre tu nuevo hogar

## Características:

### Características

Terraza

Elevar

Terraza

Trastero

Armarios ajustados

Sala de servicios

Fibra óptica

Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Vistas Urbanas

### Piscina

Comunal

Piscina para niños

### Jardin

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua potable

### Orientación

Sur

### Posición

Área comercial

Cerca del puerto

Urbanización

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de las escuelas

Ciudad

Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categoría

Negociar

Reventa

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo