info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Пентхаус на продажу в Менара -Бич, Новая Золотая Миля, Эстепона

1 170 000 €

Ссылка: R4898269 **спальни:** 3 **ванная комната:** 3 **Размер сборки:** 301m^2 **терраса:** 121m^2

Коста дель Соль, Estepona

Этот великолепный двухуровневый пентхаус расположен в престижном жилом комплексе Менара Бич, в восточной части Эстепоны, Малага. Идеально подходящий для тех, кто ищет комфорт и изысканность, объект недвижимости предлагает прямую близость к морю, доступ к широкому спектру удобств, а также легко доступен к транспорту. Квартира выделяется исключительным качеством и современным дизайном. Общая площадь объекта составляет 301 м², из которых 168 м² отведено под жилые помещения, а 121 м² занимает просторная терраса с видами, которые не оставят равнодушными даже самых взыскательных покупателей. Двухуровневый пентхаус включает 3 просторные спальные комнаты, каждая из которых с собственным санузлом, что обеспечивает высокий уровень приватности и комфорта для членов семьи и гостей. Ванная комната оснащена системой подогрева полов для дополнительного уюта. Главная спальня радует гардеробной комнатой. Современная кухня полностью оборудована и дополнена отдельной прачечной зоной. Отдельная столовая и просторная гостиная великолепно подходят для семейных обедов и дружеских встреч. Из гостиной и частной террасы открываются потрясающие виды на море и сад. Наличие общих территорий добавляет привлекательности этому роскошному объекту. В распоряжении жильцов: бассейн, крытый бассейн, сауна, тренажерный зал, ухоженные сады и зона для барбекю. Современные технологии включают электрические жалюзи, двойное остекление, интернет-оптику и Wi-Fi, а также систему видеонаблюдения для обеспечения безопасности. Квартира полностью меблирована, оснащена кондиционерами и находится в отличном состоянии. Расположение пентхауса идеально для комфортной жизни. В пешей доступности расположены пляж, магазины, рестораны и школы, а также имеется удобный доступ к общественному транспорту. Закрытая резиденция с круглосуточной охраной, консьержем и системой контроля доступа обеспечивает высокий уровень безопасности и приватности. Наличие гаража делает автомобильное передвижение удобным. Этот объект представляет собой идеальное сочетание роскоши, удобств и эксклюзивного местоположения.

Характеристики:

Функции
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Спортзал
Сауна
Барбекю

Ориентация
Юго -Восток

Климат -контроль
Кондиционер
U/f/h ванные комнаты

Виды
Море
Сад
Бассейн

Параметр
Пляжный
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с школами
Пляж

Состояние
Отличный

Бассейн
Коммунальный
В помещении

Мебель
Полностью меблирован

Кухня
Полностью оснащен
Частично установлен

Сад
Коммунальный

Безопасность
24 -часовая безопасность
Электрические жалюзи

Стоянка
Коммунальный

Категория
Пляж
Роскошь

Энергетический рейтинг
E

CO2 Рейтинг выбросов
E