

# Lejlighed i øverste etage til salg i Benalmádena, Benalmádena

390.000 €

Reference: R4898041    Soveværelser: 2    Badeværelser: 2    Byg Størrelse: 105m<sup>2</sup>    Terrasse: 85m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Fantastisk moderne penthouse med panoramaudsigt i Benalmádena

Denne elegante penthouse, bygget i 2020, er beliggende i en rolig og godt forbundet urbanisering i Benalmádena. Med en betagende udsigt og moderne design tilbyder ejendommen den perfekte blanding af komfort og bekvemmelighed. Beliggende kun 15 minutter fra Málaga Lufthavn og 30 minutter fra Marbella, giver det nem adgang til supermarkeder, apoteker, busstoppesteder og en golfbane kun tre minutter væk. Fællesskabet har også ekstraordinære faciliteter, herunder to swimmingpools, frodige grønne områder og en legeplads.

Ejendommen strækker sig over 196m<sup>2</sup> med 95m<sup>2</sup> boligareal bestående af en indbydende entré med indbyggede skabe, et fuldt udstyret uafhængigt køkken og en rummelig, solbelyst stue med udgang til en 39m<sup>2</sup> terrasse. Det omfatter to soveværelser med indbyggede skabe og to moderne badeværelser, hvoraf det ene er en-suite. Boligen er sydvendt og sikrer rigeligt naturligt lys og har centraliseret aircondition, glatte vægge og slanke lakerede indvendige døre.

Yderligere højdepunkter inkluderer to garagepladser, et opbevaringsrum og et storslået solarium på 60 m<sup>2</sup>, perfekt til at nyde middelhavslivsstilen. Denne ejendom er ideel for dem, der søger et moderne, lysende og komfortabelt hjem med en førsteklasses beliggenhed.

For mere information eller for at aftale en fremvisning, kontakt mig venligst i dag.

## Funktioner:

### Funktioner

Elevator

I nærheden af transport

Privat terrasse

Opbevaringsrum

Ensuite badeværelse

Monterede garderober

Solarium

### Synspunkter

Hav

Bjerg

Panoramisk

### Pool

Kommunal

### Have

Kommunal

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Drikkeligt vand

### CO2 -emissionsklassificering

D

### Orientering

Sydøst

### Indstilling

Tæt på golf

Urbanisering

Tæt på butikker

Frontline Golf

### Møbel

Del møbleret

### Sikkerhed

Gated kompleks

Indgangstelefon

### Kategori

Holiday Homes

Investering

Golf

Videresalg

### Klimakontrol

Aircondition

Forud installeret aircondition

Kold aircondition

Varm aircondition

### Tilstand

Fremragende

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Underjordisk

Dækket

Mere end en

### Energi rating

D