

Villa - Chalet en venta en El Madroñal, Benahavís

6.650.000 €

Referencia: R4898032 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 3.238m² Construido: 757m² Terraza: 124m²



Costa del Sol, El Madroñal

****Encantadora villa andaluza en El Madroñal con un significado histórico impresionante****

Esta exquisita villa, situada en la prestigiosa urbanización cerrada de ****El Madroñal****, se encuentra en una extensa ****parcela de 3238 m²****, rodeada de frondosos robles, pinos y flora autóctona. La propiedad ofrece vistas panorámicas de las montañas y el mar Mediterráneo, creando un entorno sereno y pintoresco.

La villa, cargada de historia, ha sido meticulosamente renovada desde sus orígenes como ****pabellón de caza y capilla**** de la famosa finca Parlade, posteriormente dividida en El Madroñal, La Zagaleta y Reserva Alcuçuz. Esta residencia combina el encanto histórico con el lujo moderno.

Al llegar, te recibirá un ****pasillo y patio adoquinado andaluz tradicional****, que conduce a una puerta de entrada antigua que se abre a un gran vestíbulo con doble bóveda. Con vigas de madera, una acogedora chimenea y vistas a un pintoresco patio interior, el vestíbulo marca el tono de esta casa de estilo hacienda.

El diseño de la villa se extiende en dos alas:

- ****Ala izquierda****: incluye un estudio formal, un elegante salón con techos altos y una chimenea abierta, y un majestuoso comedor con un techo abovedado pintado a mano y puertas francesas que se abren a los jardines. Adyacente hay una amplia cocina de estilo rural con acceso a una terraza, área de barbacoa y jardines, además de una cocina preparatoria para uso del personal.
- ****Ala derecha****: cuenta con dos habitaciones dobles con baño privado en la planta baja y cuatro habitaciones adicionales en la planta superior. La ****suite principal**** es un refugio lujoso con chimenea, techos abovedados, vestidores para él y para ella y un suntuoso baño.

La propiedad incluye puertas francesas pintadas a mano que ofrecen vistas panorámicas al mar y a la montaña, aire acondicionado, calefacción por suelo radiante y techos luminosos. Las características adicionales incluyen un ****garaje doble, trastero y un espacio de estudio versátil****. Abajo, un apartamento independiente con sala de estar, dormitorio, baño, cocina y terraza brinda privacidad a los huéspedes o al personal.

Esta villa combina a la perfección importancia histórica, elegancia arquitectónica y comodidades modernas, ofreciendo un estilo de vida incomparable en una de las ubicaciones más codiciadas de Marbella.

Características:

Características

Terraza
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Apartamento para invitados
Piso de madera
Barbacoa

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Jardín

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas

Categoría

Inversión
Lujo
Reventa

Orientación

Sur
Sudeste

Posición

Urbanización
Cerca del bosque

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Cochera
Párking Privado
More Than One

Calificación energética

D

Climatización

Aire acondicionado
Hogar
U/F Calefacción

Estado

Excelente

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable

CO2 Emission Rating

D