

Frakoblet villa til salg i El Madroñal, Benahavís

6.650.000 €

Reference: R4898032 Sovæværelser: 6 Badeværelser: 6 Plot Size: 3.238m² Byg Størrelse: 757m² Terrasse: 124m²



Costa del Sol, El Madroñal

****Fortryllende andalusisk villa i El Madroñal med fantastisk historisk betydning ****

Beliggende i den prestigefyldte lukkede ejendom ****El Madroñal****, hviler denne udsøgte villa på en vidtstrakt ****3.238 m² grund****, omgivet af frodige egetræer, fyrretræer og indfødt flora. Ejendommen byder på en flot udsigt over bjergene og Middelhavet, hvilket skaber rolige og maleriske omgivelser.

Gennemsyret af historie, er villaen blevet omhyggeligt renoveret fra sin oprindelse som en ****jagthytte og kapel**** på den berømte Parlade ejendom, senere opdelt i El Madroñal, La Zagaleta og Reserva Alcuçuz. Denne bolig blander historisk charme med moderne luksus.

Ved ankomsten bliver du mødt af en traditionel ****andalusisk brostensbelagt køretur og gårdhave****, der fører til en antik hoveddør, der åbner ind i en storslået dobbelthvælvet foyer. Med træbjælker, en hyggelig pejs og udsigt over en malerisk indre gårdhave, sætter foyeren tonen til dette hjem i hacienda-stil.

Villaens indretning strækker sig over to fløje:

- ****Venstre fløj****: Indeholder et formelt arbejdsværelse, en elegant stue med højt til loftet og en åben pejs og en statelig spisesal med et hvælvet håndmalet loft og franske døre, der åbner ud til haven. Tilstødende er et rummeligt køkken i landlig stil med adgang til en terrasse, grillplads og haver samt et forberedende køkken til personalebrug.

- ****Højre fløj****: Har to en-suite dobbeltværelser i stueetagen og fire ekstra soveværelser ovenpå. ****Mastersuiten**** er et luksuriøst oase med pejs, hvælvede lofter, hans-og-hendes walk-in-garderobeskabe og et overdådigt badeværelse.

Ejendommen omfatter håndmalede franske døre med panoramaudsigt over havet og bjergene, aircondition, gulvvarme og lysende lofter. Yderligere funktioner inkluderer en ****dobbeltgarage, opbevaringsrum og en alsidig studieplads****. Nedenfor giver en selvstændig lejlighed med opholdsstue, soveværelse, badeværelse, køkken og terrasse privatliv for gæster eller personale.

Denne villa kombinerer problemfrit historisk betydning, arkitektonisk elegance og moderne bekvemmeligheder og tilbyder en uovertruffen livsstil på en af Marbellas mest eftertragtede steder.

Funktioner:

Funktioner

Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Gæstefaciliteter
Trægulv
Grill

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk
Have

Pool

Privat

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed

Kategori

Investering
Luksus
Videresalg

Orientering

Syd
Sydøst

Indstilling

Urbanisering
Tæt på skov

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Garage
Privat
Mere end en

Energi rating

D

Klimakontrol

Aircondition
Ildsted
U/f opvarmning

Tilstand

Fremragende

Have

Privat

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

CO2 -emissionsklassificering

D