

Pareada en venta en Coín, Coín

95.000 €

Referencia: R4895980 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 50m²



Valle del Guadalhorce, Coín

¡Descubre esta encantadora casita de pueblo en el corazón de Coín! Perfecta tanto para una primera vivienda como para inversión, esta propiedad ofrece una rentabilidad de hasta un 8%. La propiedad, de 50 metros útiles distribuidos en tres acogedoras plantas, ha sido diseñada aprovechando cada rincón ofreciendo el máximo confort y funcionalidad.

La primera planta, con acceso a pie de calle, se encuentra actualmente habilitada únicamente como cocina, completamente equipada y con posibilidad de habilitarlo con salón - cocina.

La segunda planta, a la que accedemos por una escalera de caracol, se encuentra llena de luz gracias a dos amplios ventanales, y actualmente está acondicionada como sala de estar, junto con un baño moderno con plato de ducha y zona de lavadero.

En la tercera planta, encontraremos una amplia habitación doble con techos de madera, aportando un toque rústico y elegante.

La vivienda, cuenta con todo lo indispensable para entrar a vivir y está equipada con aire acondicionado de split de aire frío y caliente en la primera y tercera planta, proporcionando un confort extra en cualquier época del año.

Construida en 1945, esta casa ha sido cuidadosamente reformada manteniendo detalles de su estado original.

Características:

Características

Doble acristalamiento
Autobús de cortesía

Posición

Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Aldea
Pueblo de montaña

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Inversión
Barato

Climatización

Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Estado

Buen estado de conservación
Excelente
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Aparcamiento

Calle

Vistas

Puerto
Calle

Muebles

Completamente Amueblada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable