

# Tussenverdieping Appartement te koop in Aria by the Beach, Fuengirola

825.000 €

Referentie: R4879879 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 115m<sup>2</sup> Terras: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Of u nu op zoek bent naar uw nieuwe huis of een bewezen huurinvesteringen, zoek dan niet verder.

Dit prachtige appartement bevindt zich in Aria bij het strand, een exclusief, eigentijds complex in Fuengirola / Mijas Costa, tegenover de zee en op loopafstand van het strand en winkels.

Het pand heeft een fantastisch open panoramisch uitzicht naar de oceaan en beschikt over een open-concept keuken, volledig gemonteerd en uitgerust met hoogwaardige Bosch-apparaten.

De vloer van grootformaat porcelanosa-tegels heeft overal onder de vloerverwarming in de hoofdbadkamer en niet-slipbehandeling op het terras.

Veel natuurlijk licht komt binnen door dubbel geglazuurde ramen en bieden frisse lucht en helderheid naar de verschillende kamers.

Airconditioning door een aërothermisch systeem geeft dit appartement een gezellig en comfortabel gevoel.

Deze zeer goed gepositioneerde woning wordt gevonden in onberispelijke staat en wordt prachtig ingericht verkocht. Onder de gemeenschappelijke faciliteiten van dit unieke resort vindt u prachtige kleurrijke tuinen, een groot zwembad voor volwassenen en kinderen, een volledig getailleerde sportschool, sauna en massagekamer en een compleet gebied om te oefenen dat telt met de respectieve kleedkamers voor dames voor damesen heren.

Het ligt op een paar minuten lopen van restaurants, winkelcentra, het Sohail Castle, evenals een volledig scala aan diensten die je tijd hier altijd mooi maken.

Mis de kans niet om uw kunstwerk en hedendaagse architectuur te verwerven.

Bovendien heeft het appartement genoten van een zeer succesvol en winstgevend huurinkomsten van vakantie, de afgelopen jaren.

Investeer in een goed gebouwde en reeds gevestigde gemeenschap met adembenemende panoramische uitzichten voor altijd gegarandeerd!

## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Gemonteerde kasten  
Sportschool

### Uitzicht

Zee

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Categorie

Vakantiehuisen

Luxe

Wederverkoop

Modern

### Zonorientatie

Zuiden

### Ligging

Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad

### Meubilering

Volledig ingericht

### Beveiliging

Gated Complex

### Energiebeoordeling

C

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
U/F verwarming

### Huidige Staat

Uitstekend

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Ondergronds

### CO2 Emission Rating

B