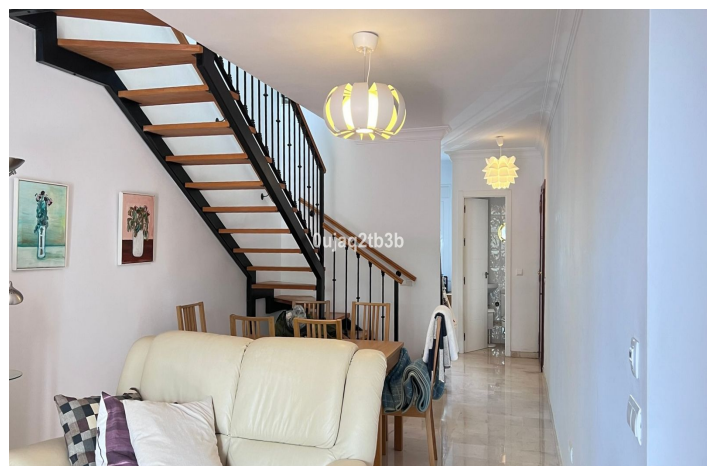
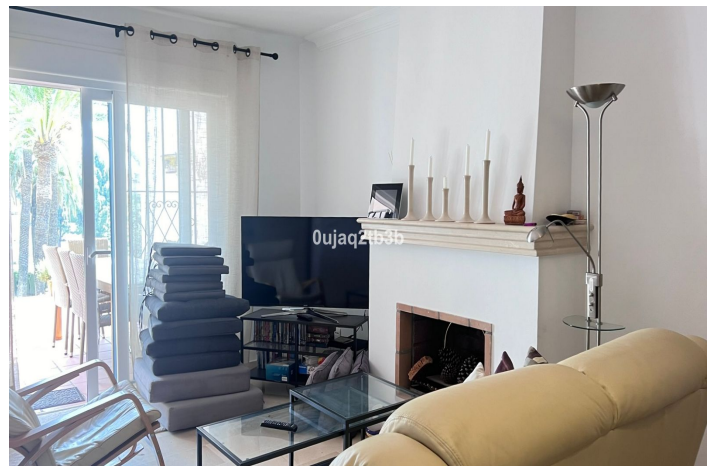


# Duplex te koop in Andalucia Garden Club, Nueva Andalucía, Marbella West

1.500.000 €

Referentie: R4896064 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 216m<sup>2</sup> Terras: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Gewild appartement in een gesloten gated complex met hoge beveiligingsnormen.

Dit gated complex biedt grote open gebieden, gerijpte tuinen, een groot gemeenschappelijk zwembad voor volwassenen en voor kinderen en tennisbaan.

Op loopafstand van Centro Plaza en Puerto Banus.

Dit appartement is een zeldzame gelegenheid om in dit complex een duplex met 4 slaapkamers te kopen.

Volledig gerenoveerd kant-en-klare move-in.

Goede specificaties, voldoende en vol natuurlijk licht.

Biedt het uitzicht op het zwembad en het uitzicht op de zee.

Inclusief warme koude A/C, ondervloekverwarming en elektrische luiken.

Perfect verdeeld met de en-suite hoofdslaapkamer op de begane grond, keuken, kantoorruimte en gasttoilet plus de wonen met een open haard.

De bovenste verdieping omvat drie slaapkamers en twee baden, twee terrassen, een privé met een zeer mooi uitzicht en voldoende distributiegebied.

## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij transport  
Privéterras  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
24 -uurs receptie  
Tennisbaan  
Glasvezel

### Uitzicht

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Tuin  
Pool  
Ski

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water

### Zonorientatie

Oosten

### Ligging

Dicht bij de poort  
Verstedelijk  
Dicht bij winkels  
Dicht bij jachthaven

### Meubilering

Optioneel  
**Beveiliging**  
Gated Complex  
24 -uurs beveiliging  
Elektrische jaloezieën

### Categorie

Luxe  
Wederverkoop

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Haard  
U/F verwarming

### Huidige Staat

Uitstekend  
Onlangs gerenoveerd

### Keuken

Volledig passend  
**Parkeergelegenheid**  
Open  
Gemeenschappelijk  
Meer dan één