

Lejlighed i stueetagen til salg i Miraflores, Mijas

460.000 €

Reference: R4884421 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 142m² Terrasse: 50m²



Costa del Sol, Miraflores

Charmende Høj stuelejlighed med Havudsigt i enestående Urbanisation i Miraflores

Velkommen til en indbydende høj stuelejlighed med udsigt til Middelhavet og det smukke frodige haveanlæg. Denne lejlighed ligger i en af de mest charmerende og veldrene urbanisationer i Miraflores /Riviera del Sol og tilbyder en unik kombination af komfort og fællesskab.

Urbanisationen byder på en bemannet bar i sommermånederne, som skaber rammerne for hyggelige stunder blandt beboerne. Her finder du også eksotiske pool- og haveområder, et moderne fitnesscenter og en padel-tennisbane, som giver mange muligheder for aktiv afslapning og sociale aktiviteter.

Lejligheden har en rummelig entré med indbyggede skabe, en stor og elegant indrettet stue – møbler og kunst følger med i handlen. Stuen åbner ud mod en solrig, sydvendt 50 m² terrasse med glasdøre, der kan trækkes helt fra om sommeren og dermed forlænger stuen om vinteren, så du kan nyde udsigten hele året.

Det nyere rummelige køkken er perfekt til madlavning og samvær, og lejligheden har to dejlige soveværelser: det ene med eget nyere badeværelse med brusenicke, og det store master bedroom har et luksuriøst badeværelse med jacuzzi og bruser. De fleste hvidevarer samt alle vandhaner og vandvarmer er udskiftet indenfor de seneste 5 år.

Til lejligheden hører både parkeringskælder og et praktisk kælderrum. Fra P-kælderen er der direkte elevator op til lejligheden. Urbanisationen ligger tæt på Miraflores golf, hvilket gør boligen ideel for golfentusiaster.

Bemærk, at korttidsudlejning ikke er tilladt i området, hvilket sikrer et roligt og eksklusivt miljø. Dette er en bolig og en urbanisation, som skal opleves – et sandt paradys for dem, der søger luksus og fredelige omgivelser tæt på kysten.

Afstand til Fuengirola 10 min. i bil

Afstand til Marbella 20 min. i bil.

Afstand til lufthavnen 25 min. i bil.

Afstand til stranden og Beach club.

Gåafstand til Miraflores Golf og den dejlige restaurant.

Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse

Elevator

Privat terrasse

Opbevaringsrum

Marmorgulve

Dobbeltvindue

Monterede garderober

Gymnastiksal

Padle tennis

Bar

Restaurant på stedet

Fiberoptik

Adgang for mennesker med reduceret

mobilitet

Synspunkter

Hav

Have

Pool

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

CO2 -emissionsklassificering

E

Orientering

Syd

Indstilling

Tæt på golf

Urbanisering

Tæt på havet

Tæt på butikker

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks

Elektriske persienner

Indgangstelefon

Kategori

Investering

Golf

Videresalg

Klimakontrol

Aircondition

Centralvarme

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk

Energi rating

E