



Apartamento Planta Baja en venta en Aruna, Cabopino Golf, Marbella

1.250.000 -
1.550.000 €

Referencia: R4894966 Dormitorios: 3 - 4 Baños: 3 - 4 Construido: 132m² - 140m² Terraza: 81m² - 168m²





Costa del Sol, Cabopino

12 apartamentos y áticos de última generación en Cabopino Golf Marbella con vistas al mar y a la montaña. El desarrollo personifica el cenit de la vida contemporánea en Marbella, reconocida por su sereno ambiente y su impresionantes vistas panorámicas que se extienden desde las exuberantes toldos de pino hasta el brillante mar Mediterráneo. Este exclusivo enclave presenta 12 apartamentos de última generación y áticos, que ofrecen de 3 a 4 habitaciones, la mayoría con baños en suite, meticulosamente organizados para maximizar las vistas ininterrumpidas del mar y las montañas, distribuidas en dos edificios distintos. Ubicado en Cabopino, un área famosa por sus impresionantes playas, y las playas naturales más hermosas de Marbella, y su reserva de dunas ecológicamente valiosa, el desarrollo se destaca como una de las ubicaciones más codiciadas del Costa del Sol. Los residentes disfrutan de una gran cantidad de opciones de entretenimiento y comodidades cercanas. La comunidad privada cerrada cuenta con cercas perimetrales seguras, exuberantes espacios verdes, una piscina comunitaria, sauna, gimnasio y un área de trabajo conjunto. El desarrollo está situado en el enclave privilegiado de Cabopino, que ofrece una proximidad inigualable a una amplia gama de servicios y opciones de entretenimiento en Costa del Sol. Los entusiastas del golf apreciarán que Cabopino Golf está a solo dos minutos a pie, con Santa Clara Golf y el club de golf de Santa María Marbella también cerca, proporcionando una experiencia única para los aficionados deportivos. Para aquellos que buscan relajación junto al mar, los exclusivos clubes de playa como Nikki Beach, Siroko Beach Marbella y La Plage Casanis están cerca. Además, el puerto deportivo Cabopino cercano ofrece oportunidades para actividades náuticas o salidas de yates. Los amantes de la naturaleza pueden explorar las impresionantes dunas Artola a solo unos metros de distancia. Las playas cercanas, como Artola-Cabopino y Calahonda, se consideran las mejores playas naturales de Costa del Sol, perfectas para disfrutar del sol y disfrutar del mar durante los calurosos meses de verano. La ubicación también es ideal para familias, que ofrece acceso a prestigiosas escuelas internacionales como el Colegio Internacional de Inglés y la Escuela Alemana, asegurando la educación de alta calidad en un entorno multicultural. El compromiso del desarrollo con los más altos estándares es evidente en todos los aspectos, especialmente en sus impresionantes áreas comunes. Aquí, los residentes pueden disfrutar de un gimnasio interior, sauna y un espacio moderno de coworking. Afuera, un jardín pintoresco cuidadosamente diseñado presenta una magnífica piscina comunitaria clorada de agua salada, perfecta para crear momentos inolvidables con familiares y amigos. En el desarrollo, las casas han sido diseñadas meticulosamente para ofrecer una experiencia incomparable. Cada apartamento presenta calefacción de agua debajo del piso en todo momento, asegurando una temperatura cómoda en cada habitación, mientras que los baños tienen un sistema eléctrico para una calefacción más rápida. Con una calificación de energía A, estas casas aseguran un bajo consumo de energía y un impacto ambiental reducido, gracias también al uso de la tecnología aerotérmica, que optimiza el uso de energía renovable. Además, todas las casas están equipadas con sistemas de automatización del hogar que permiten un control remoto y automatizado de diversas funciones domésticas, proporcionando una mayor comodidad y seguridad para los residentes.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Terraza
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Gimnasia
Sauna
Sala de servicios
Domotica
Sótano

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado

Categoría

Nuevo desarrollo

Orientación

Sudeste
Noroeste

Posición

Cerca del golf
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Cerca de Marina

Cocina

Cocina Equipada
Ciclo de cocina

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Cochera
Comunal

Climatización

Fría de aire acondicionado
A/C caliente
U/F Calefacción

Estado

Nueva construcción

Jardin

Comunal
Ajardinado

Servicios Públicos

Paneles solares fotovoltaicos