info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Ático Dúplex en venta en Alcazaba Beach, Nueva Milla de Oro, Estepona

2.495.000 €

Referencia: R4894990 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 4 **Construído:** 161m^2 **Terraza:** 160m^2

Costa del Sol, Estepona

¡Bienvenido a su futuro santuario junto al mar! Ubicado en Alcazaba Beach, una de las urbanizaciones más prestigiosas de la Nueva Milla de Oro de Estepona. Este ático dúplex está listo para redefinir la vida costera de lujo. Una residencia exquisita que promete una mezcla incomparable de sofisticación, comodidad y conveniencia. A medida que entra, prepárese para ser cautivado por el diseño de vanguardia y las vistas al mar que lo saludan desde todos los ángulos. Esta casa de baño de 3 dormitorios y 3 dormitorios meticulosamente diseñada cuenta con una abundancia de luz natural y un flujo interno-exterior sin costuras. Con tres terrazas expansivas frente al suroeste y al este, disfrutarás de las encantadoras puestas de sol sobre las espumosas aguas mediterráneas. Ya sea que esté entreteniendo a los invitados o que busque un momento de soledad, estos espacios al aire libre proporcionan el escenario perfecto para la relajación y el rejuvenecimiento. Disfrute del último bienestar con su propia sauna privada y espacio para el gimnasio al aire libre, donde puede vigorizar sus sentidos y nutrir su cuerpo en medio de la tranquilidad de la naturaleza. Después de un entrenamiento refrescante, sumérjase en la serenidad con una bañera y ducha al aire libre, o relájese junto a la fuego de la cocina en la cocina y el comedor al aire libre, ideal para reuniones al aire libre bajo las estrellas. En el interior, cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para elevar su estilo de vida. La cocina, equipada con electrodomésticos Gaggenau, garantiza la excelencia y la funcionalidad culinaria. El solarium ofrece un retiro sereno para tomar el sol o las estrellas. Para aquellos que buscan el equilibrio interno, espera una caída en frío fuera del estudio de yoga, proporcionando un santuario para la atención plena y la meditación. Con su ubicación incomparable, lujosos comodidades y diseño contemporáneo, este penthouse dúplex encarna el epítome de la elegancia costera. Bienvenido a casa de una vida de indulgencia sin esfuerzo y belleza atemporal en el enclave más codiciado de EstePona. Desde esta urbanización puede caminar con facilidad hasta el casco antiguo de EstePona, donde puede disfrutar de restaurantes y todas las comodidades que el casco antiguo tiene para ofrecer. Esta urbanización está directamente en la playa con más de 500 metros de costa, impresionantes vistas a Gibraltar y la costa de África, fue diseñado por el arquitecto Melvin Villaroel Roldan. Los exuberantes jardines tropicales bellamente ajardinado ganaron el mejor desarrollo en Costa del Sol y los mejores jardines comunitarios. En 2007, las urbanizaciones se otorgaron el Premio del Patrimonio Arquitectónico por Urbanizaciones de Interés Ambiental, el mayor galardón que se puede lograr del Gobierno de Andalucía. El complejo tiene siete piscinas, incluida una piscina al aire libre con calefacción, seis canchas de tenis, cuatro canchas de tenis de paddle, seguridad las 24 horas, sauna, fitness, restaurante-barra-terracia en la playa. En un lugar tranquilo pero a poca distancia de la ciudad (10 minutos). ¡Déjanos darte la bienvenida a tu nueva casa costera!

Características:

Caracteristicas
Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Sauna
Piso de madera
Barbacoa
Restaurante en el sitio

Orientación
Suroeste

Climatización
Aire acondicionado
U/F Calefacción

Vistas
Mar
Jardín
Piscina
Playa

Posición
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Complejo de playa de primera línea

Estado
Excelente
Reformado Recientemente

Piscina
Comunal

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Comunal

Seguridad
Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas

Aparcamiento
Comunal

Servicios Públicos
Electricidad

Categoría
Frente a la playa
Lujo
Contemporáneo

Calificación energética
B

CO2 Emission Rating
B