

## Adosada en venta en Marbella, Marbella Centro

750.000 €

Referencia: R4894447    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 162m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

Adosado en venta en Marbella en la exclusiva zona de Nueva Andalucía

Esta propiedad se encuentra en una lujosa urbanización que cuenta con impresionantes jardines maduros y una magnífica piscina, creando un entorno perfecto para disfrutar del sol y la tranquilidad.

Al entrar en la vivienda, serás recibido por un amplio y luminoso salón que se abre a una espaciosa terraza, donde podrás deleitarte con vistas panorámicas a los cuidados jardines de la comunidad. La cocina está completamente equipada, es ideal para los amantes de la gastronomía y se integra perfectamente con el área de estar.

La propiedad cuenta con un generoso dormitorio principal que incluye un vestidor y un elegante baño en suite. Además, hay dos cómodos dormitorios adicionales que comparten un amplio cuarto de baño completamente equipado, ofreciendo privacidad y confort para toda la familia o invitados.

La propiedad tiene una plaza de aparcamiento.

Con solo 8 viviendas en la urbanización, disfrutarás de un ambiente exclusivo y tranquilo, convirtiendo este lugar en un verdadero oasis de paz, rodeado de jardines muy bien cuidados. Vivir aquí es un auténtico privilegio.

Ubicada a tan solo 5 minutos del prestigioso Puerto Banús, donde encontrarás una variedad de servicios de lujo, y a 10 minutos del vibrante centro de Marbella, esta propiedad combina la serenidad de la vida residencial con la cercanía a la diversión y el entretenimiento.

Es un auténtico lujo vivir en esta propiedad.

¡No pierdas la oportunidad de hacer de esta propiedad tu nuevo hogar en Marbella!

## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi  
Cerca de la iglesia  
Fibra óptica

### Orientación

Suroeste

### Vistas

Jardín

### Posición

Área comercial  
Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Cerca de Marina

### Estado

Buen estado de conservación

### Piscina

Comunal

### Muebles

Sin Amueblar

### Cocina

Cocina Equipada

### Jardin

Comunal

### Aparcamiento

Calle

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Categoría

Reventa