

## Vrijstaande Villa te koop in Monte Halcones, Benahavís

3.000.000 €

Referentie: R4226287 Slaapkamers: 3 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.100m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 344m<sup>2</sup> Terras: 81m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Monte Falcones

VIEWINGS HIGHLY RECOMMENDED!

Detached Villa, Monte Falcones, Costa del Sol.

3 Bedrooms, 5 Bathrooms, Built 485 m<sup>2</sup>.including 81m<sup>2</sup> of terrace

Setting : Close To Golf, Close To Shops, Urbanisation.

Orientation : South West.

This Beautiful high ceiling Villa has solar panels which makes it very economical.

There is a huge master bedroom ensuite with walk in wardrobe on the entrance level

The large lounge dinner has a log fire making it very cosy at winter times.

Beautiful terrace, garden and swimming pool with sea and mountain views.

Garage Parking for two cars and parking inside the Villa gates are further parking for another 4/5 cars.

A huge basement which would allow you ample opportunity to expand the villa into more rooms.

This Villa is only stroll away from the shops, bars and restaurants of the commercial centre of Monte Falcones.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Privéterras  
Satelliet -tv  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten  
Bijkeuken  
Barbecu  
Personeelsaccommodatie  
Kelder  
Glasvezel

### Uitzicht

Zee  
Panoramisch  
Tuin  
Pool

### Zwembad

Privé

### Tuin

Privé  
Aangelegd  
Gemakkelijk onderhoud

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water  
Fotovoltaïsche zonnepanelen  
Zonne -waterverwarming

### Zonorientatie

Zuidwesten

### Ligging

Dicht bij golf  
Verstedelijk  
Dicht bij winkels

### Meubilering

Optioneel  
Beveiliging  
Alarmsysteem  
Invoertelefoon

Veilig

### Categorie

Luxe  
Wederverkoop

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Haard

### Huidige Staat

Uitstekend

### Keuken

Volledig passend  
Parkeergelegenheid  
Garage  
Privé  
Meer dan één