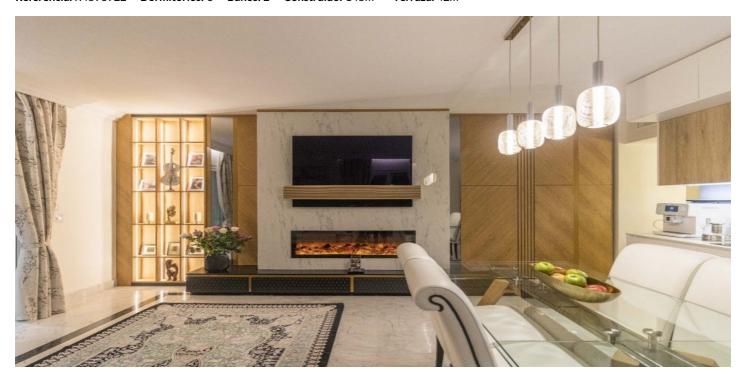




## Apartamento Planta Media en venta en Marina Banus, Puerto Banús, Marbella

1.100.000€

Referencia: R4893922 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 148m<sup>2</sup> Terraza: 42m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Puerto Banús

Increíble apartamento de 3 dormitorios, personifica el lujo y la comodidad, ubicado en Marina Banus en el centro de Puerto Banús. La Propiedad: Esta propiedad ha sido completamente renovada con los más altos estándares con materiales y accesorios de primera calidad importados de todo el mundo. Ofrece 3 amplios dormitorios, una elegante cocina modernista de planta abierta y sala de estar, así como más de 40 metros cuadrados de terraza para disfrutar de increíbles vistas a la montaña y del sol desde la mañana hasta bien entrada la noche. Los residentes pueden disfrutar de piscina comunitaria, gimnasio totalmente equipado, pista de pádel, 2 plazas de aparcamiento subterráneo y servicio de conserjería. La ubicación: Inmejorable ubicación central en el siempre buscado Puerto Banús, la propiedad ofrece la máxima comodidad, ya que se encuentra a poca distancia de todos los servicios, la playa y, por supuesto, el puerto deportivo de Puerto Banús. Ideal para inversión o disfrute como segunda residencia. Características: Sistema de hogar inteligente: monitoreo por video, control de acceso remoto, control de clima remoto, calentador de agua remoto Acabados: acabados de roble y mármol hechos a medida, muebles italianos hechos a medida, alfombras persas de seda auténtica Extras: lavadora LG AI, televisores LG OLED x3, sistema de cine en casa con sonido envolvente, cubiertos de diseño ¡La propiedad debe verse en persona para apreciar realmente las cualidades!





## Características:

**Caracteristicas** Orientación Climatización

Oeste Aire acondicionado Elevar

Transporte cercano Noroeste A/C caliente

Terraza Trastero

Piso de mármol

Doble acristalamiento Recepción las 24 horas

Armarios ajustados

Gimnasia

Tenis de remo

Pista de tenis

**Vistas** Posición **Estado** Área comercial Excelente Mar

Montaña Junto a la playa Renovado Recientemente Reformado Recientemente Puerto Cerca del puerto

Vistas Urbanas Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Ciudad

Cerca de Marina

**Piscina** Muebles

Comunal Opcional **Jardin Aparcamiento** Seguridad

Comunal Complejo cerrado Párking Subterráneo Seguridad de 24 horas Párking Privado

Sistema de alarma

Persianas

Teléfono de entrada

Cocina

Cocina Equipada

Calefacción central