

Begane grond appartement te koop in Pueblo Evita, Benalmádena

254.000 €

Referentie: R4894081 Slaapkamers: 2 Badkamers: 1 Plotgrootte: 80m² Perceelgrootte: 59m² Terras: 19m²



Costa del Sol, Benalmádena

Met een functionele lay-out en spaties die zijn ontworpen voor uw comfort, biedt dit 59 m² appartement met een privé-terras van 19 m² een unieke woonervaring.

Het beschikt over 2 heldere slaapkamers, een volledige badkamer en een handige opbergruimte in het pand.

De charmante patio is perfect voor een zonnig ontbijt, ontspannende middagen buitenshuis of diners onder de sterren.

Het is ideaal voor diegenen die op zoek zijn naar een huis dat klaar is om in te stappen of een winstgevende investering dankzij de bevoorrechte locatie en een gezellige stijl.

Gelegen in de prestigieuze Pueblo Evita Urbanisation, maakt dit appartement deel uit van een complex dat de charme van een traditioneel Andalusisch dorp vastlegt, met pittoreske straten, traditionele architecturale details en een warme, ontspannen sfeer.

Slechts 600 meter van de Middellandse Zee, u zult genieten van dagelijkse strandwandelingen en gemakkelijke toegang tot een breed scala aan lokale restaurants, bars en winkels.

Het complex biedt voorzieningen voor alle leeftijden, waaronder twee buitenzwembaden, een verwarmd binnenzwembad voor koelere maanden en een kinderzwembad, waardoor het een perfecte bestemming voor gezinnen is.

Bovendien heeft Pueblo Evita een sociale club met een restaurant-pizzeria, ideaal voor bijeenkomsten met vrienden of familie, en een supermarkt ter plaatse voor extra gemak.

Strategisch gelegen in Benalmádena, bent u dicht bij iconische attracties zoals Sea Life, Selwo Marina en de kabelbaan, met uitstekende verbindingen met andere steden langs de Costa del Sol.

Deze woning biedt niet alleen een unieke levensstijl, maar ook de mogelijkheid om gemakkelijk inkomsten te genereren dankzij de grote vraag naar toerisme in het gebied.

Stel je een plek voor waar alles binnen handbereik is: stranden, vrije tijd, diensten en de rust van een traditionele Andalusische setting.

Of je nu het hele jaar door of als een slimme investering wilt genieten, dit appartement in Pueblo Evita is een kans die je niet kan missen.

Het verkorte informatiedocument staat tot uw beschikking.

Kosten: belastingen (ITP of btw + AJD) + notaris- en registerkosten.

De prijs omvat niet btw.Gp1.

Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Tillen

Houten vloeren

Huidige Staat

Goed

Beveiliging

Alarmsysteem

Zonorientatie

Oosten

Zwembad

Gemeenschappelijk

Klimaatbeheersing

Centrale verwarming

Meubilering

Niet ingericht