

# Apartamento Planta Baja en venta en Casares, Casares 505.000 - 1.110.000

€

Referencia: R4894117 Dormitorios: 2 - 3 Baños: 2 Construido: 112m<sup>2</sup> - 175m<sup>2</sup> Terraza: 19m<sup>2</sup> - 122m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares

Localizada en un emplazamiento único con grandes vistas al mar y a la montaña, la promoción está compuesta por 36 viviendas en Fase I. Esta primera fase es parte de un plan maestro para desarrollar 144 viviendas en 3 fases.

La urbanización se distingue por su armoniosa integración con el terreno natural, distribuyendo edificaciones, jardines y zonas comunes en diferentes niveles. Los senderos peatonales de diseño serpenteante y las escalinatas se adaptan a la pendiente, ofreciendo un recorrido accesible y fluido por todo el complejo.

La vegetación mediterránea y tropical, compuesta por plantaciones arbustivas, rodea cada espacio, creando un ambiente envolvente en las áreas clave de esta promoción: piscinas, zonas de ejercicio y áreas de recreo al aire libre.

El complejo cuenta con una entrada comunitaria con garita de seguridad, puerta de garaje automatizada y dos accesos peatonales independientes.



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Baño privado  
Armarios ajustados  
Gimnasia  
Sauna  
Jacuzzi  
Domotica

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas

### Cocina

Ciclo de cocina

### Aparcamiento

Comunal

### Orientación

Este  
Sudeste  
Noreste

### Estado

Nueva construcción

### Jardin

Comunal  
Ajardinado

### Servicios Públicos

Paneles solares fotovoltaicos

### Climatización

Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
U/F Calefacción

### Piscina

Comunal  
Interior  
Piscina Privada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Categoría

Nuevo desarrollo