

## Villa - Chalet en venta en Coín, Coín

695.000 €

Referencia: R4894243    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 742m<sup>2</sup>    Construido: 285m<sup>2</sup>



## Valle del Guadalhorce, Coín

Un chalet individual excepcional, un remanso de paz en un entorno encantador. Nada más cruzar la puerta de entrada, le espera un amplio aparcamiento y un gran garaje, con mucho espacio para sus vehículos y otras comodidades. A un lado, una bonita puerta azul llama la atención e invita a descubrirla.

Cuando abra esta puerta, se transportará a otro mundo. La casa se revela con una elegancia que no deja indiferente a nadie. Hermosos espacios le esperan, diseñados para su comodidad y placer. La vista que se abre ante usted es sencillamente excepcional. Podrá contemplar Alhaurín El Grande a lo lejos, ofreciéndole un espectáculo impresionante.

La entrada principal a la casa se realiza a través de una magnífica terraza cubierta, un espacio versátil que puede disfrutarse tanto en verano como en invierno. Esta terraza sirve tanto de sala de estar como de comedor, un lugar ideal para relajarse mientras se disfruta de las impresionantes vistas.

En el interior encontrará una cocina moderna y bien equipada, ideal para preparar deliciosas comidas. Al lado, un comedor con chimenea añade un toque acogedor, creando un ambiente agradable. En esta planta, también encontrará dos dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño, y cada uno con acceso independiente. Esto lo convierte en el lugar perfecto para recibir invitados o para plantearse un negocio de turismo rural. Un gran salón de invierno invita a la relajación y la contemplación.

En la planta superior hay un dormitorio con baño propio y el dormitorio principal. El dormitorio principal ofrece un amplio espacio, un cuarto de baño espacioso con ducha y bañera, un vestidor para sus efectos personales, un pequeño balcón para disfrutar del aire fresco e incluso una bañera acristalada para que pueda disfrutar de las vistas de todo el valle mientras se baña.

Esta casa es una verdadera joya de calidad excepcional donde se vive bien. Su ubicación es ideal, a poca distancia de tiendas y restaurantes, y a sólo 20 minutos de Málaga. Si está buscando un lugar excepcional para disfrutar de la belleza de España mientras disfruta de la comodidad de una casa de calidad, ha encontrado el lugar perfecto.

## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Apartamento para invitados  
Barbacoa

### Vistas

Vistas Panorámicas  
Piscina  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
CO2 Emission Rating  
D

### Orientación

Sur

### Posición

Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categoría

Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
Hogar  
Baños u/f/h

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Cochera  
Párking Privado  
Párking Libre  
Calle

### Calificación energética

E