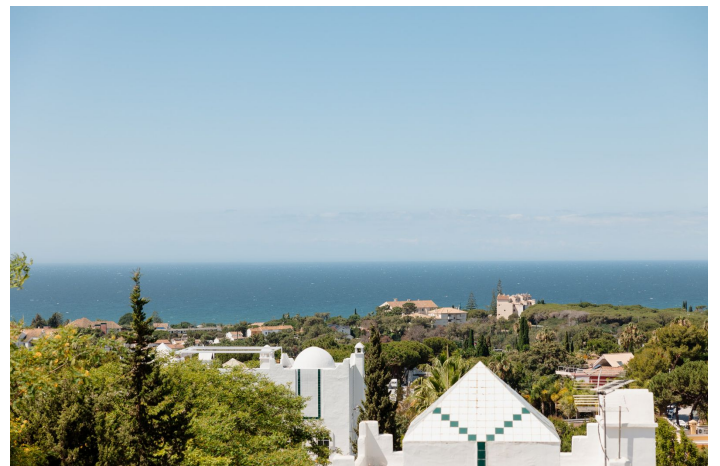


## Apartamento Planta Media en alquiler en Cabopino, Marbella East

1.500 - 1.500 €

Referencia: R4893778    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 70m<sup>2</sup>    Terraza: 10m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Cabopino

SOLO DISPONIBLE PARA ALQUILER DE LARGA TEMPORADA (MÍNIMO 6 MESES): PRECIO MES + ELECTRICIDAD + LIMPIEZA FINAL.

¡Bienvenido al Complejo Residencial Eden Hill en Marbella!, una urbanización de ensueño para aquellos que buscan pasar unas vacaciones en uno de los lugares más exclusivos de la Costa del Sol. Esta moderna urbanización, que se encuentra muy próxima a la turística Bahía de Marbella, es un entorno idílico, rodeada de hermosos jardines, exuberante vegetación y un mar que podrá ver en todo momento, gracias a las increíbles vistas que ofrece la propiedad.

Las playas de arena dorada y agua cristalina de Marbella son solo una de las múltiples ventajas de la zona; unas playas que, de seguro, no te defraudarán. Desde la Playa de Cabopino situada a, tan solo, escasos 5 minutos en coche, hasta la Playa de Calahonda o la Playa de las Cañas, a 7 minutos, o la Playa de las Chapas, a 8 minutos, aproximadamente.

Si eres amante del golf, estás de suerte. A poca distancia encontrarás el Cabopino Golf y el Santa María Golf Club Marbella. Además, no te pierdas el Sendero de Las Dunas de Artola, ideal para pasear o montar en bicicleta.

Deléitate con la exquisita oferta culinaria local en Da Bruno y la Lonja de Cabopino, donde podrás saborear lo mejor de la cocina italiana y mediterránea. Además, visita el chiringuito Andy's Beach Club & Cocktail para degustar deliciosos platos de pescado, mariscos, frituras y una gran variedad de cócteles.

Ahora bien, no solo es la ubicación lo que va a enamorarle de esta estancia, pues de seguro que también lo harán sus 2 habitaciones, bonito baño, salón, cocina y terraza privada, todo ello repartido en unas dimensiones de 70 m<sup>2</sup> y en un solo nivel, lo cual convierten al entorno en un lugar cómodo y confortable, y, por supuesto, sus piscinas y jardín comunitarios.

El amplio y luminoso salón comedor, que cuenta con una smart TV, un cómodo sofá y una mesa, conecta, de manera directa, con la terraza privada de la propiedad; en la cual encontrará otra encantadora mesa-comedor y una estupendísima zona chill-out, así como unas vistas increíbles al mar, a las montañas Altas de Marruecos y al Peñón de Gibraltar, las cuales le dejarán totalmente maravillado.

La cocina, la cual conecta de manera directa con el salón, siendo de estilo americano, está totalmente equipada con electrodomésticos modernos, entre los que se incluyen nevera, horno, microondas, vitrocerámica, lavavajillas, lavadora, tostadora, tetera y cafetera, y un menaje básico para que sienta que no le falta absolutamente de nada.

Los 2 dormitorios están decorados con buen gusto, ofreciendo camas confortables, armarios empotrados y ropa de cama, además de toallas de alta calidad. Ambos cuentan con camas dobles, aires acondicionados independientes y una excelente luz natural, gracias a sus ventanales, de doble acristalamiento, para una mayor eficiencia energética y un menor ruido, a través de los cuales podrá vislumbrar también el extenso mar Mediterráneo.

Por último, a su disposición encontrará un bonito baño con bañera y totalmente equipado con lavabo, inodoro y toallas limpias.

En cuanto a la urbanización, Eden Hill es una comunidad residencial cerrada, con cámaras de seguridad en toda la zona. Cuenta con 2 piscinas, una para adultos, abierta de 10:00 a 22:00, y otra para niños, abierta de 15:00 a 22:00, sujeta a variación de disponibilidad. Además de un extenso jardín con una casada y hamacas, para que pueda tomar el sol en la costa, cuyo clima es envidiable, así como 3 estanques, dos pequeños y uno grande, con peces y tortugas, y una

barbacoa comunitaria, que se puede utilizar previa reserva.

Otros extras a mencionar serían un wifi y un aire acondicionado disponibles en toda la propiedad, así como la ropa de cama y toallas, en las habitaciones y en el baño, de la que ya le hemos hablado, y que le ofrecemos desde Homewatch. Además de una plaza de parking de uso exclusivo y techada, para que aparcar su coche no resulte un problema cuando haga una visita a Marbella Centro, a 7 minutos, o a Puerto Banús, así como a los distintos municipios que conforman la Costa del Sol.

En definitiva, si estás buscando una experiencia de vida excepcional en Marbella, ¡no busques más! Residencial Eden Hill está esperando para brindarte un hogar inigualable durante sus vacaciones. Contáctanos hoy mismo y déjanos ayudarte a encontrar la casa perfecta para tus necesidades. Te esperamos, con los brazos abiertos, aquí, en Marbella, ¡nuestro paraíso vacacional!

## Características:

### Características

Terraza

Terraza

TV satelital

Piso de mármol

Doble acristalamiento

Armarios ajustados

Barbacoa

### Vistas

Mar

Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas Urbanas

Calle

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal

### CO2 Emission Rating

D

### Orientación

Este

### Posición

Cerca del golf

Cerca del puerto

Cerca del mar

Cerca de la ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Comunal

### Climatización

Aire acondicionado

Hogar

### Estado

Excelente

### Cocina

Parcialmente equipado

### Calificación energética

D