



Apartamento Planta Baja en venta en Cerrado de Elviria Beach, Elviria, Marbella Este

800.000€

Referencia: R4890559 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 80m² Construído: 120m² Terraza: 30m²















Costa del Sol, Elviria

Apartamento de jardín exclusivo en Cerrado de Elviria Beach, Elviria - ¡Complejo de playa de primera línea! Este impresionante y espacioso apartamento de tres dormitorios, dos baños, con un jardín privado, ofrece la combinación perfecta de lujo, comodidad y vidas frente a la playa. La brillante y expansiva sala de estar y comedor es ideal para familias más grandes o invitados entretenidos, conectándose sin problemas con una terraza cubierta que se puede actualizar con cortinas de vidrio, agregando espacio de vida adicional durante los meses más fríos. Desde la terraza, suba directamente a su propio jardín privado, un espacio sereno para relajarse y disfrutar del sol. La cocina moderna, en parte abierta al comedor, está totalmente equipada con electrodomésticos de calidad y cuenta con una práctica sala de lavandería adyacente con un fregadero y un refrigerador adicional. El apartamento cuenta con tres habitaciones bellamente amuebladas, incluida una suite principal con su propio baño privado. Las otras dos habitaciones comparten un baño elegante con renovación, asegurando la comodidad y la conveniencia para todos. La propiedad ofrece acceso directo al área de la piscina bien mantenida del complejo, que incluye una puerta que conduce directamente a las costas arenosas de Elviria Beach, a pocos pasos de distancia. Características adicionales: • Dos garajes privados • Una ubicación inmejorable en un desarrollo de playa solicitado Sobre el complejo: Ubicado en una de las áreas más deseables de Marbella, Cerrado de Elviria Beach es una comunidad cerrada que ofrece un retiro perfecto, mientras que está a solo 10 kilómetros del vibrante centro de Marbella. Este desarrollo de baja densidad presenta solo 78 apartamentos, que se mezclan sin problemas con la belleza natural circundante. Con una extensión de 12,000 m², el complejo llega directamente a la playa y ofrece vistas impresionantes de África y Gibraltar. La comunidad incluye una espaciosa área de piscina con una encantadora cascada, así como canchas de Padel y tenis para aquellos que disfrutan de mantenerse activos. Cerrado de Elviria Beach está idealmente ubicada cerca del Hotel Don Carlos de 5 estrellas, Nikki Beach y el lujoso hotel Vincci Estrella del Mar, ambos perfectos para elegantes experiencias gastronómicas. Servicios locales: Elviria cuenta con instalaciones sobresalientes a una corta distancia de 5 a 10 minutos, incluidos restaurantes de renombre, restaurantes locales, supermercados, bancos, farmacias, un gimnasio, canchas de tenis e incluso un parque de aventuras. Marbella Center está a solo 10 minutos en coche, mientras que Puerto Banús, famosa por sus compras de lujo y puerto deportivo, está a solo 20 minutos. El aeropuerto de Málaga es accesible en unos 40 minutos. Este apartamento de jardín en Elviria ofrece una oportunidad incomparable para disfrutar de la vida frente al mar con lujo, conveniencia y lo mejor de Marbella en su puerta. ¡Contáctenos para obtener más información o para organizar una visita!





Características:

Climatización Caracteristicas Orientación

Suroeste Aire acondicionado Terraza

Elevar Fría de aire acondicionado

A/C caliente Transporte cercano

Terraza Hogar Trastero

Doble acristalamiento

Armarios ajustados Wifi

Tenis de remo

Baño privado Piso de mármol

Pista de tenis Sala de servicios

Fibra óptica

Acceso para personas con movilidad

reducida

Vistas Posición **Estado** Excelente Montaña Junto a la playa

Jardín Cerca del golf Playa Urbanización

Cerca del mar Cerca de las tiendas Cerca de las escuelas

Frente a la playa Cerca del bosque

Complejo de playa de primera línea

Piscina Muebles

Comunal Completamente Amueblada

Piscina para niños Opcional

Jardin Seguridad

Jardín Privado Complejo cerrado Sistema de alarma **Ajardinado**

Mantenimiento fácil Persianas

Teléfono de entrada

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciones

Frente a la playa

Golf Lujo Reventa

Con permiso de planificación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo Párking Cubierto More Than One