

# Villa - Chalet en venta en La Cala de Mijas, La Cala de Mijas

2.600.000 €

Referencia: R4892896    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 848m<sup>2</sup>    Construido: 416m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala de Mijas

**UBICACIÓN!!! SEGUNDA LINEA DE PLAYA EN EL CENTRO DE LA CALA DE MIJAS!!!!** Exclusiva villa en segunda línea de playa en La Cala de Mijas, uno de los pueblos más pintorescos y populares de la Costa del Sol.

Esta luminosa villa, orientada al sur, está distribuida en dos plantas y ofrece un diseño espacioso y elegante. Cuenta con 4 dormitorios, 3 baños, dos amplios garajes cerrados, una piscina privada climatizada y un extenso jardín privado.

En la planta baja, encontrarás un amplio recibidor que da paso a un dormitorio con acceso directo al jardín, un baño completo, un salón-comedor con chimenea que invita a la relajación, una cocina independiente con zona de desayuno, cuarto de trastero y lavadero, además de salida directa a los jardines y a la piscina privada.

Una majestuosa escalera conduce a la planta alta, que alberga 3 amplios dormitorios. Dos de ellos tienen acceso a una gran terraza con vistas panorámicas al mar, el lugar perfecto para disfrutar de una copa al atardecer o contemplar las puestas de sol sobre el frondoso jardín. El dormitorio principal cuenta con un baño en suite, vestidor y salida directa a la terraza.

La villa ofrece acceso tanto por la calle frontal como por la trasera, con garajes cubiertos y cerrados en ambas entradas. El jardín privado de 848 m<sup>2</sup> está decorado con árboles y flores que aportan un toque especial de belleza natural a la propiedad. La piscina, situada en una posición privilegiada, disfruta de sol durante todo el día.

Detalles adicionales de lujo y confort se incluyen placas solares, suelos radiantes, aire acondicionado frío/calor en todas las habitaciones, sistema de riego automático en el jardín, cámaras de seguridad, entre otras comodidades que garantizan una vida de ensueño.

La ubicación es inmejorable: en pleno corazón de La Cala de Mijas, a escasos pasos de una de las playas más valoradas de la Costa del Sol, conocida por la calidad de sus aguas. Además, la villa está cerca de todos los servicios esenciales como centros comerciales, farmacias, escuelas, tiendas y restaurantes de la zona.

¡Una villa excepcional para disfrutar durante todo el año, con la mejor ubicación que puedas imaginar!

## Características:

### Características

Transporte cercano  
TV satelital  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi  
Sala de servicios  
Jacuzzi

### Vistas

Mar  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Piscina Privada  
Jardín  
Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono  
Gas  
Paneles solares fotovoltaicos  
Calefacción de agua solar

### Orientación

Sur

### Posición

Junto a la playa  
Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Frente a la playa

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Sistema de alarma  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Categoría

Frente a la playa  
Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Hogar

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Cochera  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
More Than One