

# Квартира на первом этаже для продажи в San Pedro de Alcántara, Marbella West

530 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4891435 спальни: 2 2

Размер участка: 82m<sup>2</sup> Размер сборки: 93m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Rare opportunity to live almost on the beach and have a private garden in San Pedro Alcantara

This cozy 2 bed 2 bath ground floor apartment has a lovely garden and is a 50 m walk from San Pedro beach and all its restaurants.

The property could do with some renovation but the location is amazing as its beachside and in a lovely small complex with pool (at the moment is the complex being renovated and finishes in January more or less)

By knocking down the living room wall you can create a fantastic open living/ kitchen and the bathroom can also be opened up to the bedroom in a more modern way.

The underground garage has one space but guests can easily park in the street or on the beach boulevard.

The area offers lovely walks to Puerto Banus and its famous nightlife and lovely restaurants and high end shops, going to the other side you have San Pedro Alcantara and its authentic tapa bars , the beach restaurants (chiriquitos) and a large choice of bars.

San Pedro has a lot to offer, also for children it is close to private and public schools, town, public transport, supermarkets, sport centers etc.

## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Мраморные полы  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Доступ для людей с уменьшенной  
мобильностью

### Виды

Сад

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Частный

### Категория

Праздничные дома  
Перепродажа

### Ориентация

Юго -Восток

### Параметр

Пляжный  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Не меблировано

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Входчик телефона

### Климат -контроль

Предварительно установлен  
кондиционер

### Состояние

Справедливый  
Требуется реконструкция

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье