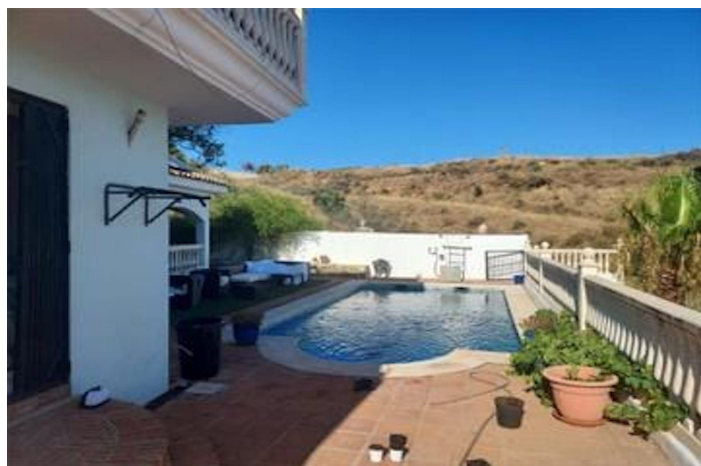




Vrijstaande Villa te koop in Loma del Flamenco, Mijas Golf

550.000 €

Referentie: R4151680 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 780m² Perceelgrootte: 328m²





Costa del Sol, Mijas Golf

Introductie van een echt boeiende en waardevolle kans-deze prachtige vrijstaande villa met 5 slaapkamers in Mijas Golf, Costa del Sol, is het meest indrukwekkende eigendom met het grootste potentieel dat we dit jaar hebben gezien. Perfect gelegen op een gewenste locatie, het biedt niet alleen een huis, maar ook een levensstijl die luxe, comfort en duurzaamheid combineert. Deze villa is ontworpen om indruk te maken vanaf het moment dat je binnenkomt. De uitgestrekte woonruimtes zijn gevuld met natuurlijk licht, waardoor een gastvrije en levendige sfeer overal ontstaat. De uitzonderlijk grote lounge en eetkamer is het hart van het huis, met een open open haard die gezellige bijeenkomsten uitnodigt. Vanaf hier kunt u op een prachtig bedekt terras stappen, dat een naadloze overgang naar het privébadgebied biedt. Het terras is ideaal voor het dineren of loungen in de buitenlucht, terwijl het zwembad zelf wordt omlijst door een adembenemend zuidelijk panoramisch uitzicht op de kust, waardoor het de perfecte terugtocht is voor het opzuigen van de mediterrane zon. De villa biedt ook een schat aan extra functies voor ontspanning en verjonging. Het heeft een luxe sauna en stoombad, evenals een apart ingesloten badhuis - een serene ontsnapping voor die momenten van vrede en kalmte. Voor de milieubewuste koper is deze woning uitgerust met zijn eigen privéput, compleet met een filtratiesysteem en een scala aan zonnepanelen die de voetafdruk van het milieu aanzienlijk verminderen. Hoewel het pand in staat is om van het raster te functioneren, is het ook verbonden met de belangrijkste hulpprogramma's, waardoor u de flexibiliteit hebt om de levensstijl te kiezen die het beste bij u past. In termen van investeringspotentieel ondergaat het omliggende gebied een substantiële ontwikkeling, met nieuwe wegen, voetpaden en infrastructuurverbeteringen die worden aangebracht. Dit maakt de villa niet alleen een prachtig huis, maar ook een slimme financiële beslissing. Met de lokale onroerendgoedmarkt klaar voor groei, valt deze woning op als een uitzonderlijke investeringsmogelijkheid. Deze villa ligt in de rustige Mijas -golfruimte en geniet van een rustige landelijke omgeving, maar is het handig dicht bij gerenommeerde golfbanen. De oriëntatie op het zuiden zorgt ervoor dat u de hele dag kunt genieten van zonneschijn, terwijl het panoramische uitzicht op de zee en de omliggende bergen een extra laag natuurlijke schoonheid aan het pand toevoegen. De 328 m² gebouwde ruimte van de villa biedt 5 ruime slaapkamers en 5 badkamers en biedt voldoende ruimte voor gezinswoning of gemakkelijke gasten. Extra functies zijn onder meer airconditioning (met zowel warme als koude omgevingen), marmeren vloeren, dubbele beglazing en een volledig gemonteerde keuken. Buiten is de privétuin goed onderhouden en perfect om te genieten van het fantastische weer van Costa del Sol & Apos; en privéparkeren zorgt voor gemak voor u en uw gasten. Dit is echt een must-see pand die luxe, duurzaamheid en investeringspotentieel combineert in één ongelooflijk pakket. Mis je kans niet om dit juweeltje in het hart van Costa del Sol te bezitten.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Bijkeuken
Jacuzzi

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch

Zwembad

Privé

Tuin

Privé

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Dicht bij golf
Land

Meubilering

Deels ingericht
Parkeergelegenheid
Privé

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Goed

Keuken

Volledig passend

Voorzieningen

Drinkbaar water
Fotovoltaïsche zonnepanelen