



## Frakoblet villa til salg i Loma del Flamenco, Mijas Golf

525.000 €

Reference: R4151680   Soveværelser: 5   Badeværelser: 5   Grundstørrelse: 780m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 328m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Golf

At introducere en virkelig fængslende og værdipakket mulighed-denne fantastiske 5-værelses løsrevne villa i Mijas Golf, Costa del Sol, er den mest imponerende ejendom med det største potentiale, vi & apos; har set i år.Perfekt beliggende på et ønskeligt sted, det tilbyder ikke kun et hjem, men en livsstil, der kombinerer luksus, komfort og bæredygtighed. Denne villa er designet til at imponere fra det øjeblik, du går ind. De ekspansive opholdsrum er fyldt med naturligt lys, hvilket skaber en indbydende og livlig atmosfære overalt.Den usædvanligt store lounge og spiseplads er hjertet i hjemmet med en åben pejs, der inviterer hyggelige sammenkomster.Herfra kan du gå ud på en smukt dækket terrasse, der tilbyder en problemfri overgang til det private poolområde.Terrassen er ideel til alfresco spising eller lounging, mens selve poolen er indrammet af betagende sydlige panoramaudsigt over kysten, hvilket gør det til det perfekte tilbagetog til at opsuge Middelhavssolen. Villaen tilbyder også et væld af yderligere funktioner til afslapning og foryngelse.Det kan prale af en luksuriøs sauna og damprum samt et separat lukket badehus - en rolig flugt for disse øjeblikke af fred og ro.For den miljøbevidste køber er denne ejendom udstyret med sin egen private brønd, komplet med et filtreringssystem og en række solcellepaneler, der markant reducerer det miljømæssige fodaftryk.Mens ejendommen er i stand til at fungere fra gitteret, er den også forbundet med de vigtigste værktøjer, hvilket giver dig fleksibiliteten til at vælge den livsstil, der passer dig bedst. Med hensyn til investeringspotentiale gennemgår det omkringliggende område betydelig udvikling, hvor nye veje, stier og forbedringer af infrastrukturer foretages.Dette gør villaen ikke kun til et smukt hjem, men også en smart økonomisk beslutning.Med det lokale ejendomsmarked, der er klar til vækst, skiller denne ejendom sig ud som en enestående investeringsmulighed. Denne villa ligger i det rolige Mijas - golfområde og nyder en fredelig landindstilling, men er alligevel bekvemt tæt på anerkendte golfbaner.Den sydvendte orientering sikrer, at du kan nyde solskin hele dagen lang, mens den panoramaudsigt over havet og de omkringliggende bjerge tilføjer et ekstra lag af naturlig skønhed til ejendommen.Villa's 328 m<sup>2</sup> byggede plads tilbyder 5 rummelige soveværelser og 5 badeværelser, der giver rigelig plads til familieboliger eller underholdende gæster.Yderligere funktioner inkluderer aircondition (med både varme og kolde indstillinger), marmorgulve, dobbeltvindue og et fuldt udstyret køkken.Udenfor er den private have velholdt og perfekt til at nyde Costa del Sol & Apos; s fantastiske vejr, og privat parkering sikrer bekvemmelighed for dig og dine gæster. Dette er virkelig en must-see ejendom, der kombinerer luksus, bæredygtighed og investeringspotentiale i en utrolig pakke.Gå ikke glip af din chance for at eje denne perle i hjertet af Costa del Sol.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Privat terrasse  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Marmorgulve  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Værktøjsrum  
Jacuzzi

### Synspunkter

Hav  
Bjerg  
Panoramisk

### Pool

Privat

### Have

Privat

### Orientering

Syd

### Indstilling

Tæt på golf  
Land

### Møbel

Del møbleret

### Parkering

Privat

### Klimakontrol

Aircondition  
Kold aircondition  
Varm aircondition

### Tilstand

God

### Køkken

Fuldt monteret

### Hjælpeprogrammer

Drikkeligt vand  
Fotovoltaiske solcellepaneler