

# Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

1.450.000 €

Referencia: R4887841    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 136m<sup>2</sup>    Terraza: 44m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Este apartamento en primera planta esquina, muy luminoso tiene una superficie útil aproximada de 130 m<sup>2</sup> más 44 m<sup>2</sup> de terrazas. Se distribuye en un amplio salón-comedor. Una cocina totalmente equipada con muebles y electrodomésticos Siemens y un lavadero separado. Son 3 dormitorios y 3 baños completos. Dos dormitorios con sus baños en suite. Está situado en la zona oeste de Estepona, en prestigiosa urbanización Doncella Beach al borde del mar azul mirando hacia el mágico estrecho de Gibraltar que separa Europa de África, se encuentra emplazada en una de las mejores localizaciones de la Costa del Sol. En primera línea de playa con acceso directo pero sin renunciar a las comodidades de un núcleo urbano a una distancia 15 minutos de paseo. Está muy cerca del puerto deportivo de Estepona con bares, restaurantes, tiendas y otras instalaciones deportivas y de ocio.

La urbanización cuenta con muchas comodidades como: piscinas cubiertas y al aire libre, gimnasio, zona de spa y bonitos jardines seguridad 24 horas.

## Características:

### Características

Terraza  
 Elevar  
 Transporte cercano  
 Terraza  
 TV satelital  
 Trastero  
 Baño privado  
 Piso de mármol  
 Doble acristalamiento  
 Armarios ajustados  
 Gimnasia  
 Sauna  
 Sala de servicios  
 Jacuzzi  
 Domotica  
 Sótano  
 Fibra óptica  
 Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Mar  
 Jardín  
 Piscina

### Orientación

Sur  
 Suroeste

### Posición

Área comercial  
 Junto a la playa  
 Cerca del puerto  
 Urbanización  
 Cerca del mar  
 Cerca de las tiendas  
 Cerca de la ciudad  
 Cerca de las escuelas  
 Frente a la playa  
 Ciudad  
 Puerto  
 Aldea  
 Puerto pequeño  
 Cerca de Marina  
 Complejo de playa de primera línea

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
 Seguridad de 24 horas  
 Sistema de alarma  
 Persianas  
 Teléfono de entrada

### Climatización

Aire acondicionado  
 Calefacción central  
 U/F Calefacción  
 Baños u/f/h

### Estado

Buen estado de conservación  
 Excelente

### Piscina

Comunal  
 Con Calefacción  
 Piscina para niños

### Jardín

Comunal

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
 Cochera  
 Párking Privado  
 Párking Cubierto  
 More Than One

## Caja fuerte

### **Categoría**

Casas de vacaciones

Inversión

Frente a la playa

Urge venta

Lujo

Reventa

Contemporáneo