

Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella West

329.000 €

Referencia: R4891069 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 86m² Terraza: 43m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

BONITA CASA ADOSADA EN NUEVA ANDALUCÍA

Descubre esta encantadora vivienda ubicada en la zona más céntrica de Nueva Andalucía, un refugio reformado que ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad y funcionalidad. Situada en una calle tranquila, está a solo 5 minutos de la playa y de Puerto Banús y a pocos pasos del núcleo urbano, con acceso rápido a restaurantes, tiendas, autobuses y colegios.

Con una superficie construida de 86 m² y una terraza de 43 m², la propiedad cuenta con una orientación que permite disfrutar de la luz natural durante todo el día: la parte delantera mira al este y la trasera al oeste. Consta de dos dormitorios con armarios empotrados, un baño completo con amplia ducha, y un salón acogedor con chimenea y aire acondicionado. La cocina espaciosa se conecta con un patio trasero utilizado como lavadero.

En el exterior, el patio delantero de 44 m² ofrece un espacio perfecto para relajarse, con jacuzzi, trastero y aparcamiento para bicicletas o moto. La vivienda, de una sola planta y con acceso mediante una cómoda rampa, está construida sobre una parcela independiente de 110 m², sin gastos de comunidad. Además, cuenta con la posibilidad de construir una planta superior para ampliar el hogar según tus necesidades.

El jacuzzi privado añade un toque exclusivo para disfrutar del clima mediterráneo. Vivir aquí significa estar en un entorno que combina tranquilidad y proximidad a las principales atracciones, lo que convierte a esta casa adosada en una oportunidad única para quienes buscan calidad de vida y comodidad.

Si buscas un hogar en un entorno privilegiado que combine comodidad y funcionalidad, esta casa adosada es para ti. ¡Contáctanos para visitarla y enamórate de tu próximo hogar!

Características:

Características

Terraza
Trastero
Armarios ajustados
Sala de servicios
Jacuzzi
Barbacoa

Vistas

Patio
Vistas Urbanas
Calle

Muebles

Opcional

Orientación

Sudeste

Posición

Área comercial
Junto a la playa
Cerca del golf
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad
Aldea

Cocina

Cocina Equipada

Climatización

Aire acondicionado
A/C caliente

Estado

Reformado Recientemente

Aparcamiento

Calle