

## Villa - Chalet en venta en La Duquesa, Manilva

1.500.000 €

Referencia: R4891282    Dormitorios: 6    Baños: 5    Terreno: 935m<sup>2</sup>    Construido: 640m<sup>2</sup>    Terraza: 160m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, La Duquesa

MAGNIFICA VILLA construida con materiales de primera calidad, con una posición excelente, orientada al sur, muy privada y con impresionantes vistas al mar y a toda la costa Africana. Localizada en una urbanización de alto nivel, en un recinto cerrado y vigilado entre Sotogrande y el famoso Puerto de la Duquesa y a 20 minutos en coche de Estepona, lugares donde encontrará todo tipo de comodidades y áreas de ocio. A 800 metros de playas espectaculares. La propiedad tiene una enorme veranda donde podrás disfrutar de la luz natural todo el día. Tiene su zona ajardinada con su piscina exterior y barbacoa. También en el sótano tiene un gran espacio con su piscina interior y sala de estar con chimenea. La casa tiene dispone de un gran porche y garaje. DEBE SER VISTO!

## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
TV satelital  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi  
Sala de servicios  
Barbacoa  
Domotica  
Sótano

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Con Calefacción  
Interior  
Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Sistema de alarma  
Persianas  
Teléfono de entrada

### Categoría

Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Hogar  
U/F Calefacción

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Cochera  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
Párking Libre  
More Than One