



# Top Floor Apartment for sale in New Golden Mile, Estepona

299 000 €

Ссылка: R4252408 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер участка: 1m<sup>2</sup> Размер сборки: 90m<sup>2</sup> терраса: 10m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Новая Золотая Миля

ESTEPONA. EL Paraiso/ Benavista,. INVESTOR ALERT top-floor apartment at the lowest price in the area!

Ideal for renovation

This two-bedroom, two-bathroom top-floor apartment is located in a beautiful residential complex within walking distance to shops, a supermarket, and restaurants. It has easy access to the A7 and is a very short drive to the golf courses of El Paraiso and Atalaya.

The beautiful Andalucian community features landscaped gardens and access to two pools, one of which is heated.

Trendy area between Banus and Estepona,

The apartment would benefit from some renovation and would suit a buyer looking for a project to flip, there is a possibility of converting the apartment into a 3-bedroom property with the corresponding increase in value

Note, first floor (top floor) no lift access

communal street parking.

Community fees include the water for the property



## Характеристики:

### Функции

Частная терраса  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы

### Виды

Сад  
Бассейн

### Бассейн

Коммунальный  
Нагретый

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Юг  
Западный

### Параметр

Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Не меблировано

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Категория

Перепродажа

### Климат - контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Справедливый  
Требуется реконструкция

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Улица