



# Пентхаус дуплекс для продажи в Асиенде Эльвирия, Эльвирия, Марбелья Ист

1 399 000 €

Ссылка: R4890589 спальни: 4 ванная комната: 4 Размер сборки: 233m<sup>2</sup> терраса: 286m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Эльвирия

Этот потрясающий дуплексный пентхаус в Асиенда Эльвирия - это уникальная возможность для инвестиций и личного удовольствия, с непревзойденными видами на море и привилегированным местом рядом со всеми удобствами и пляжем.

Эта собственность с щедрой поверхностью и современным дизайном предлагает четыре спальни и четыре ванные комнаты, а также гостевой туалет рядом с гостиной.

Спальни распределены на двух уровнях, которые максимизируют комфорт и конфиденциальность. Входя в пентхаус с гаража или входного уровня, частный подъемник открывается в зал, который ведет к яркой гостиной с высокими потолками, создавая атмосферу просторности и элегантности.

На этом уровне также есть столовая, современная открытая кухня, оборудованная высококачественной техникой, и большая терраса, которая покрывает 360° квартиры.

Собственность имеет более 200 м2 террасов и идеально расположена с видом на бассейны с легким и прямым доступом.

Две спальни и две ванные комнаты завершают этот этаж, предоставляя варианты комфорта и функциональности.

Все комнаты имеют замечательные встроенные шкафы, выложенные в дереве и хорошо распределенные внутри, большого размера и глубины. Ванные комнаты имеют автоматическую солнечную вентиляцию.

На верхнем уровне есть две дополнительные спальни, две ванные комнаты и большая частная терраса, идеально подходящие для моментов расслабления с панорамным видом на море.

Пентхаус имеет деревянные полы во всех своих комнатах, что обеспечивает тепло и утонченный штрих для каждого пространства.

Собственность идеально расположена, с видом на бассейны с легким и прямым доступом.

Терраса предлагает четкий вид на бассейны, что делает его идеальным домом для семей с маленькими детьми.

Этот пентхаус поставляется с двумя парковочными местами и кладовой, добавляя как удобство, так и практичность. Будь то круглогодичная жизнь или в качестве отдыха для отдыха, он идеально сочетает в себе роскошь, комфорт и отличное расположение в Эльвирии, Марбелью.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Утилита  
Деревянный пол  
Недалеко от церкви

### Параметр

Коммерческий район  
Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Рядом с лесом

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Система тревоги  
Входчик телефона

### Климат-контроль

Кондиционер  
Камин  
U/f/h ванные комнаты

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Покрытый  
Коммунальный  
Более одного

### Виды

Море  
Панорамный  
Сад  
Лес

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Категория

Перепродажа  
Современный