



Ático Dúplex en venta en Hacienda Elviria, Elviria, Marbella Este

1.449.000 €

Referencia: R4890589 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 233m² Terraza: 286m²





Costa del Sol, Elviria

Este impresionante ático dúplex en Hacienda Elviria es una oportunidad única para inversión y disfrute personal, con inigualables vistas al mar y una ubicación privilegiada cerca de todos los servicios y la playa. Con una generosa superficie y un diseño moderno, esta propiedad ofrece cuatro dormitorios y cuatro baños en suite, además de un aseo de invitados junto al salón. Los dormitorios se distribuyen en dos niveles que maximizan la comodidad y la privacidad. Entrando al ático desde el garaje o nivel de entrada, el ascensor privado se abre a un recibidor que conduce a un luminoso salón con techos altos, creando un ambiente de amplitud y elegancia. Este nivel también cuenta con un comedor, una moderna cocina abierta equipada con electrodomésticos de alta gama y una gran terraza que cubre los 360° del apartamento. La propiedad cuenta con más de 200 m² de terrazas, y está idealmente ubicada, con vistas a las piscinas con acceso fácil y directo. Dos dormitorios y dos baños completan esta planta, brindando opciones de comodidad y funcionalidad. Todas las estancias cuentan con maravillosos armarios empotrados, forrados en madera y bien distribuidos en su interior, de gran tamaño y profundidad. Los baños cuentan con ventilación solar automática. En el nivel superior, se encuentran otros dos dormitorios, dos baños y una gran terraza privada, perfecta para momentos de relax con vistas panorámicas al mar. La casa cuenta con suelos de madera en todas sus estancias, lo que aporta calidez y un toque sofisticado a cada espacio. La propiedad tiene una ubicación ideal, con vistas a las piscinas con un acceso fácil y directo. La terraza ofrece una vista despejada de las piscinas, lo que la convierte en una casa perfecta para familias con niños pequeños. Este ático viene con dos plazas de aparcamiento y un trastero, lo que añade comodidad y practicidad. Ya sea para vivir todo el año o como refugio de vacaciones, combina a la perfección el lujo, la comodidad y una ubicación privilegiada en Elviria, Marbella.



Características:

Características	Climatización	Vistas
Terraza	Aire acondicionado	Mar
Elevar	Hogar	Vistas Panorámicas
Transporte cercano	Baños u/f/h	Jardín
Terraza		Bosque
TV satelital		
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Solárium		
Sala de servicios		
Piso de madera		
Cerca de la iglesia		
Posición	Estado	Piscina
Área comercial	Excelente	Comunal
Cerca del golf		
Urbanización		
Cerca del mar		
Cerca de las tiendas		
Cerca de las escuelas		
Cerca del bosque		
Muebles	Cocina	Jardin
Opcional	Cocina Equipada	Comunal
Seguridad	Aparcamiento	Categoría
Complejo cerrado	Párking Subterráneo	Reventa
Sistema de alarma	Cochera	Contemporáneo
Teléfono de entrada	Párking Privado	
	Párking Cubierto	
	Comunal	
	More Than One	