

# Отличная вилла для продажи в Benalmádena, Benalmádena

1 100 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4890208

спальни: 4 5

Размер участка: 858m<sup>2</sup>

Размер сборки: 231m<sup>2</sup>

терраса: 37m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

### Charming Andalusian-Style Villa in Benalmadena

Situated in a tranquil and well-established residential area, this stunning Andalusian-style villa perfectly combines tranquility with convenience. Located just a short drive from the charming Benalmadena Pueblo and the pristine beaches of Benalmadena Costa, this property offers an ideal base to enjoy the best of the Costa del Sol.

The lower level features a spacious entrance hall and four well-appointed bedrooms. Two of the bedrooms, including the main suite, boast en-suite bathrooms, ensuring comfort and privacy. The remaining two bedrooms share a thoughtfully designed third bathroom.

The upper level serves as the heart of the home, with a bright, airy lounge enhanced by a cozy open fireplace, a dedicated dining area, and a semi-open, fully equipped kitchen. French doors lead to a sun-drenched terrace, offering breathtaking views of the garden and the sparkling Mediterranean Sea. A convenient guest bathroom is also located on this floor.

Set on a generous 800 m<sup>2</sup> plot, the villa is surrounded by a lush, mature garden, providing a serene outdoor oasis. The grounds feature a private swimming pool, a dedicated BBQ area perfect for entertaining, and secure private parking within the property.

Whether you're seeking a second home, a vacation retreat, or an outstanding investment opportunity, this competitively priced villa exudes charm and offers an enviable location on the Costa del Sol.

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы

### Виды

Море  
Сад  
Бассейн

### Бассейн

Частный

### Сад

Частный  
Ландшафт  
Легкое обслуживание

### Категория

Праздничные дома  
Перепродажа

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом

### Мебель

Не меблировано

### Безопасность

Система тревоги  
Электрические жалюзи

### Энергетический рейтинг

E

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Камин

### Состояние

Хороший

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Частный

### CO2 Рейтинг выбросов

E