



Жилой участок для продажи в Ronda, Ronda

2 800 000 €

Ссылка: R4889410 Размер участка: 51 520m² Размер сборки: 1 313m²















Serranía de Ronda, Ronda

Продается действующий бизнес с историей: винодельня с бутик отелем и рестораном Продается уникальная винодельня с историей, действующий бизнес, который сочетает в себе традиции и комфорт современного обслуживания. Бизнес функционирует с 1800-х годов и включает винодельню, небольшой бутик-отель и ресторан. Характеристики: 1. Винодельня и дегустационный зал • На одной стороне здания расположен вход в винную ботегу, музей и дегустационный зал. • Дегустации вин проводятся регулярно, особенно популярны в летний сезон (до 50 посетителей ежедневно). 2. Бутик-отель на 4 номера • С другой стороны здания расположен небольшой отель с 4 уютными номерами. • Каждый номер оснащен собственной ванной комнатой и туалетом. 3. Ресторан и кухня • Маленький ресторанчик предлагает завтраки, обеды и ужины. Идеальное место для гостей, желающих попробовать местные блюда в сочетании с винами собственного производства. 4. Локация • Расположен в 10 минутах от Ронды, по направлению Carretera Cádiz - Sevilla. • Находится рядом с историческим Teatro Romano. Инвестиционная привлекательность Этот объект идеально подойдет как для ценителей вина, так и для тех, кто только хочет погрузиться в мир виноделия. Он сочетает в себе стабильный доход, возможность развития туризма и уникальное расположение в одном из самых красивых регионов. Прекрасные виды и приватность делают это место исключительным. Бизнес полностью действующий, с налаженной клиентской базой и потенциалом для дальнейшего роста. Это не просто объект недвижимости, а целая история, готовая перейти в руки нового владельца!