

## Villa - Chalet en venta en Atalaya, Estepona

1.195.000 €

Referencia: R4889236    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 396m<sup>2</sup>    Construido: 176m<sup>2</sup>    Terraza: 62m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Atalaya

Descubra esta excepcional villa de 4 dormitorios y 3 baños que ofrece 167 m2 de espacio habitable bellamente diseñado en una parcela de 397 m2.

Con su estilo elegante y contemporáneo y sus acabados de alta calidad, esta casa ofrece una combinación perfecta de confort y sofisticación. La villa cuenta con una distribución espaciosa y luminosa, ideal para vivir en familia y recibir invitados.

Salga a la piscina privada y al exuberante jardín, creando un refugio sereno al aire libre donde podrá relajarse o entretenerse con estilo.

Situada en el exclusivo barrio de Atalaya Isdabe, esta villa se encuentra a un corto paseo de la playa, por lo que es perfecta para los amantes de la vida costera. Además, está a sólo 5 minutos en coche del vibrante Puerto Banús, con sus restaurantes de clase mundial, tiendas y vida nocturna.

Esta es una oportunidad increíble para poseer una casa de lujo en una de las zonas más deseables de la Costa del Sol.

Se vende amueblada excepto los muebles de fuera

## Características:

### Características

Terraza

Transporte cercano

Terraza

Baño privado

Armarios ajustados

Solárium

### Vistas

Montaña

Jardín

Piscina

Calle

### Piscina

Comunal

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad

### CO2 Emission Rating

D

### Orientación

Sur

Suroeste

### Posición

Junto a la playa

Cerca del golf

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Sistema de alarma

### Categoría

Lujo

Reventa

### Climatización

Aire acondicionado

A/C caliente

Hogar

### Estado

Excelente

Renovado Recientemente

Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado

Párking Libre

### Calificación energética

D