

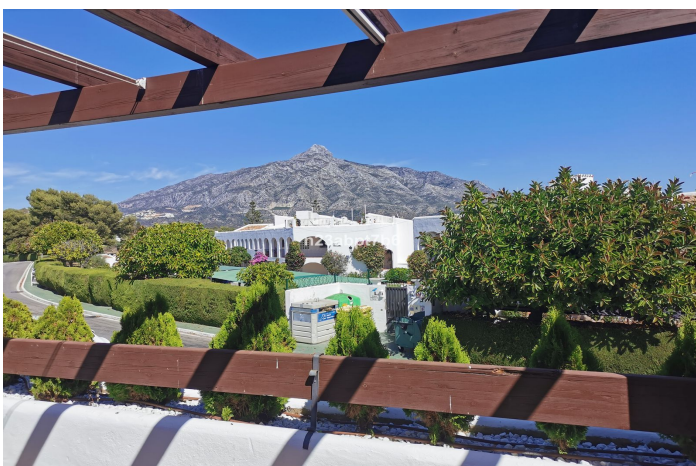
# Квартира на среднем этаже для продажи в Aloha, Marbella West

550 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4889482 спальни: 3 2

Размер сборки: 124m<sup>2</sup> терраса: 48m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Aloha

Great opportunity for INVESTMENT seekers and/or GOLDEN VISA applicants to purchase an apartment with three bedrooms and two bathrooms, en-suite in the Master bedroom, in the central area of the Marbella's Golf Valley, Nueva Andalucia.

The property benefits from a large lounge and dining area which opens onto an East-facing terrace, allowing the residents to enjoy the morning sun.

The apartment also boasts a fully fitted kitchen.

Price includes an underground garage space and storage room, that can be accessed by lift.

Gated community with swimming pool and well maintained gardens, walking distance to amenities, golf course, schools, public transportation and more..

It should be noted that the apartment is currently rented until 2026 and is sold with excellent tenants who pay every quarter in advance. This represents an ideal investment opportunity.

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы

### Виды

Гора

### Бассейн

Коммунальный

### Безопасность

Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Ориентация

Восток

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный

### Сад

Коммунальный

### Категория

Гольф  
Перепродажа