



Таунхаус для продажи в Банус -Бэй, Пуэрто Банус, Марбелья

2 395 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4888066 спальни: 5 4

Размер участка: 71m² Размер сборки: 265m² терраса: 56m²





Коста дель Соль, Puerto Banús

В престижных резиденциях Банус -Бэй этот таунхаус предлагает изысканную смесь современной роскоши и прибрежной жизни, расположенной всего в 150 метрах от пляжа. Этот четырехэтажный дом, предназначенный для гармонизации с окружающей средой, имеет пять обширных спален и четыре ванных комнаты на 265 квадратных метрах тщательно спланированного внутреннего пространства. Завершенная в 2021 году, собственность сочетает в себе современный дизайн с высокой отделкой, что делает его идеальным отступлением для тех, кто ищет как элегантность, так и комфорт на побережье. Вход на виллу раскрывает просторную и заполненную легкой макеткой, где архитектурная точность соответствует утонченной эстетике. Каждый этаж предназначен для максимизации видов и естественного света, сохраняя при этом чувство конфиденциальности. Благодаря подогреву нижней части на земле и первых этажах, дом предлагает круглогодичный комфорт, превращая даже более прохладные месяцы в уютный опыт. От элегантных светильников до бесшовного потока между комнатами, каждая деталь была тщательно выбрана для улучшения сложной атмосферы дома. Уровень подвала предлагает универсальное пространство, подходящее для домашнего офиса, комнаты развлечений или частного спортзала. Он также подключается непосредственно к гаражу на две машины, обеспечивая безопасный и удобный доступ. Снаружи впечатляющая терраса приглашает Аль-Фреско обеды, расслабляющую и развлекательную, с большим количеством места, чтобы охватить средиземноморский образ жизни. В центре открытого района ждет частный бассейн, сопровождаемый специальной солнечной палубой и роскошным джакузи для окончательного расслабления. Открытое пространство, созданное высокими стенами и пышной зеленью, представляет собой частный оазис, идеально подходящий для расслабления с друзьями и семьей или просто наслаждаться спокойным окружением. Banus Bay известен своей утонченной жилой средой и близостью к множеству высококлассных удобств. Местоположение недвижимости приближает вас к изысканной столовой, стильных бутиках и ярких пляжных клубах, что позволяет легко наслаждаться лучшей из прибрежной жизни. Энтузиасты гольфа хорошо отдаются от более чем десяти известных поля для гольфа в 15-минутной поездке, предлагая варианты для игроков всех уровней в живописных условиях. Семьи будут признательны за доступность к качественному образованию, с несколькими уважаемыми международными школами и двуязычными академиями поблизости, предоставляя отличные варианты для тех, у кого есть дети школьного возраста. Район также хорошо связан, с регулярными службами общественного транспорта, которые позволяют легко добраться до окружающих районов и исследовать множество достопримечательностей. Частые автобусы связывают Banus Bay с близлежащими направлениями, обеспечивая удобство как для ежедневных коммутающих, так и для неторопливых экскурсий. Собственность также отдает приоритет безопасности, включая передовое наблюдение за видео и круглосуточные службы безопасности. Специальные услуги по техническому обслуживанию сохраняют собственность и его основания в нетронутом состоянии, гарантируя, что каждый аспект дома хорошо заботится в течение всего года. В заключение, эта собственность является роскошным и очень практичным выбором для тех, кто желает эксклюзивного прибрежного образа жизни. Сочетание просторных интерьеров, обширной открытой площадки и завидного места, близкого к пляжу и высококлассных удобств, делает эту собственность идеальным для постоянного места жительства или умных инвестиций. Banus Bay предлагает уникальную возможность наслаждаться современными удобствами и природной красотой Средиземного моря в одном из самых востребованных районов района.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Рядом с транспортом
Частная терраса
Хранилище
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Джакузи

Виды

Гора
Сад
Бассейн

Бассейн

Частный

Безопасность

Система тревоги

Ориентация

Юго -Восток

Параметр

Пляжный
Рядом с портом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Частный

Климат -контроль

Кондиционер
U/f/h ваннные комнаты

Состояние

Отличный

Сад

Частный

Категория

Роскошь