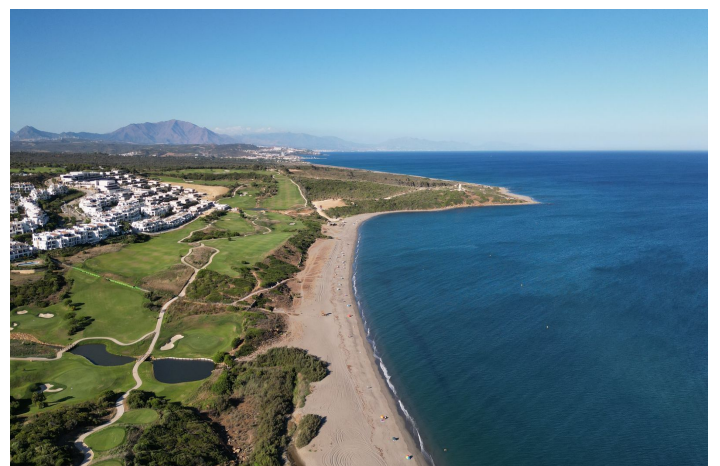


# Villa - Chalet en venta en La Línea de la Concepción, Campo de Gibraltar

920.000 €

Referencia: R4888501    Dormitorios: 4    Baños: 5    Terreno: 800m<sup>2</sup>    Construido: 292m<sup>2</sup>    Terraza: 200m<sup>2</sup>







## Costa de la Luz, La Línea de la Concepción

Villa en primera línea de La Alcaidesa. Sus impresionantes vistas se centran en el Faro de La Alcaidesa, el mar y al fondo el Peñón de Gibraltar.

Sus casi 300 m<sup>2</sup> están distribuidos en 4 plantas.

Por la entrada se accede a un hall desde que se entra en una cocina independiente, un aseo de cortesía y un salón comedor con paso a la terraza que ofrece las mejores vistas del faro y mar..

En la primera planta se encuentra un amplio dormitorio de unos 50 m<sup>2</sup> con vestidor, baño en suite y terraza propia.

La planta baja consta de 2 dormitorios dobles con baño , uno de ellos tiene salida directa al jardín.

La planta -1 cuenta con una espléndida sala de cine, con pantalla y 6 grandes butacas de cuero, habitación que podría convertirse sin dificultad en un 4º dormitorio.

A la altura del jardín se accede por último a la zona de la bodega, un amplio espacio con cocina, comedor, barra, aseo y mesa de billar, el lugar ideal para reuniones con amigos y familiares.

El jardín, con césped artificial ,ofrece la posibilidad de construir una espaciosa piscina de unos 4x 8 m<sup>2</sup> y cuenta además con un porche con barbacoa.

El diseño de la casa es elegante y moderno, caracterizado por la luminosidad en todas y cada una de sus estancias.

Merece la pena visitarla, por su ubicación, su perfecto estado de conservación y vistas.

Para los amantes de los perros es también el lugar ideal, no sólo se encuentra a escasos metros de la playa sino que tiene muy cerca, a unos 100 metros, un parque ajardinado, con bancos para pasear y disfrutar de las vistas de esta impresionante costa.

## Características:

### Características

Terraza

Terraza

Trastero

Baño privado

Armarios ajustados

Wifi

Sala de juegos

Bar

Barbacoa

Sótano

### Vistas

Mar

Vistas Panorámicas

Jardín

Golf

Playa

### Piscina

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua potable

Teléfono

Gas

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del mar

Frente a la playa

### Jardin

Jardín Privado

Mantenimiento fácil

### Categoría

Frente a la playa

Golf

Contemporáneo

### Climatización

A/C pre instalado

### Estado

Excelente

### Aparcamiento

Parking Privado