

Tussenverdieping Appartement te koop in Magna Marbella, Nueva Andalucía, Marbella

645.000 €

Referentie: R4888438 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 97m² Terras: 24m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Middelverdieping Apartament in het populaire complex in Nueva Andalucia omringd door de golfbaan Magna Golf.

Oost gericht met een prachtig uitzicht over de beroemde berg La Concha, Golf Valley en de zee.

Het appartement biedt volledig uitgeruste keuken, groot eetgelegenheden - woonkamer met directe ingang van het terras, hoofdslaapkamer met een eigen badkamer en ingang van het terras en de tweede slaapkamer met badkamer.

Er is marmeren vloeren, a/c warm en koud en vloerverwarming. Het terras is gedeeltelijk bedekt en gedeeltelijk open, perfect om te genieten van het uitzicht en te ontspannen.

1 plaats in de garage en opslag zijn inbegrepen.

Dit complex bevindt zich op het hoogste punt in Nueva Andalucia en biedt dus een geweldig uitzicht op zee. Het is een gesloten urbanisatie met 24 uur veiligheid. Het biedt ook 2 grote zwembadgebieden en prachtige gemeenschappelijke tuinen.

Het is een perfecte investering voor een kortetermijnverhuur, omdat er een bestaande vakantieappartementenlicentie is en het appartement zich bevindt in een gebouw met LPO -licentie (slechts 2 gebouwen hebben LPO in dit complex).

Nueva Andalucia staat bekend als de Golf Valley en biedt enkele van de meest prestigieuze woonlocaties rond Marbella. Nueva Andalucia wordt ook bekend om zijn internationale keuken.

Er zijn weinig supermarkten in het gebied, ecologische markt en elke zaterdagochtend straatmarkt.

Afgezien van recreatieve, sport- en commerciële voorzieningen, zijn er verschillende internationale scholen, waaronder Aloha College.

Afstand voor de auto tot Puerto Banus - 5 minuten, Marbella Old Town 15 minuten, San Pedro de Alcántara 10 minuten en de luchthaven in Málaga 45 minuten.

Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmere vloeren
Dubbele beglazing
24 -uurs receptie
Gemonteerde kasten
Wifi

Glasvezel

Uitzicht

Berg

Zwembad

Gemeenschappelijk
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Verstedelijking
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Frontline golf

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Goed

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds